



Revisão 2018/2019

Plano Diretor

Joaçaba

Volume 02



Um Novo Jeito de Pensar Joaçaba!

Realização:



Município de Joaçaba



Consórcio Intermunicipal Catarinense

VOLUME 02

Relatório – 1ª Audiência Pública:

Revisão do Plano Diretor



EQUIPE TÉCNICA

Luiz Gustavo Pavelski
Engenheiro Florestal
CREA-SC 104797-2

Mauricio Perazzoli
Engenheiro Ambiental
CREA-SC 98322-7

Raquel Gomes de Almeida
Engenheira Ambiental
CREA-SC 118868-3

Raphaella Menezes
Geóloga
CREA-SC 138824-3

Guilherme Müller
Biólogo
CRBio03 053021/03-D

Marcel Schlichting da Silva
Engenheiro Sanit. e Ambiental
CREA-SC 151208-7

**Claudinei Marcio
Morsoletto**
Administrador
CRA-SC 14674

**Luís Felipe Braga
Kronbauer**
Advogado
OAB-SC 46772

Adriana Binotto Bertoldo
Geógrafa
CREA -RS 11669-6

Priscila Garcia de Souza
Arquiteta e Urbanista
CAU 70055-0

Franciele Verginia Civiero
Arquiteta e Urbanista
CAU A112527-3

APOIO OPERACIONAL

Morgana Ogliari da Silva
Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

Laís Bruna Verona
Estagiária de Eng. Sanit. e Ambiental

Renata Brollo Boçois
Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

Cibele Alice de Costa
Estagiária de Eng. Sanit. e Ambiental

Amanda Martins Slongo
Estagiária de Jornalismo

Cristiano Padilha de Goes
Estagiário de Direito

REPRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL

Lucimar Antônio Salmória
Presidente do Consórcio CIMCATARINA
Prefeito de Abdon Batista/SC

Dioclésio Ragnini
Prefeito Municipal de Joaçaba

Moisés Diersmann
Vice-Presidente do Consórcio CIMCATARINA
Prefeito de Luzerna/SC

Jucelino Jorge Ferraz
Vice-Prefeito Municipal de Joaçaba

Elói Rönnau
Diretor Executivo do Consórcio CIMCATARINA

João Sampaio
Coordenador de Planejamento



CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE
Rua General Liberato Bittencourt, 1885,
12º Andar, Sala 1205
Bairro Canto, CEP 88.070-800,
Florianópolis/Estado de Santa Catarina



MUNICÍPIO DE JOAÇABA
Avenida XV de novembro, 378
Centro, CEP 89.600-000



SUMÁRIO

1. RELATÓRIO DE REGISTRO DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DE JOAÇABA	4
REFERÊNCIAS	6
APÊNDICES.....	7
APÊNDICE I	8
APÊNDICE II	11
APÊNDICE III	20
APÊNDICE IV	22
APÊNDICE V.....	41
APÊNDICE VI.....	45
APÊNDICE VII.....	48
ANEXOS	51
ANEXO I.....	52
ANEXO II.....	56
ANEXO III.....	58
ANEXO IV	60



1. RELATÓRIO DE REGISTRO DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DE JOAÇABA

No ano de 2018, o Município de Joaçaba aprovou a Metodologia do Plano de trabalho para a revisão do Plano Diretor elaborada pelo Consórcio Intermunicipal – CIMCATARINA.

No transcorrer dos trabalhos, serão elaborados relatórios, os quais irão compor o documento final de Revisão do Plano Diretor de Joaçaba.

Outrossim, o presente relatório (volume 02) é constituído por registros da primeira Audiência Pública, na qual estiveram presentes: os membros da Comissão para Revisão do Plano Diretor e da Comissão técnica para Revisão do Plano Diretor, representantes do poder legislativo e demais munícipes.

A equipe do CIMCATARINA contou com a interlocução da Prefeitura Municipal de Joaçaba para a divulgação, organização e articulação do espaço de realização do evento.

A realização da primeira audiência pública (apresentação da metodologia de trabalho) ocorreu no dia 29 de maio de 2018, às 19 horas, na Câmara Municipal de Vereadores. No evento estiveram presentes cerca de 81 (oitenta e um) munícipes de acordo com a lista de presença, apêndice II. Na oportunidade foram registradas a manifestação popular, por meio de formulários (leitura comunitária) apêndice V e VI.

Cabe destacar, que o intuito do presente relatório é manter a plena transparência no processo de Revisão do Plano Diretor, bem como demonstrar a efetiva participação popular no Planejamento Urbano do município de Joaçaba.

O relatório contempla ainda, os registros das etapas realizadas até a presente data, sendo parte deste, os apêndices e anexos.



Apêndices:

1. **Apêndice I:** Material de Divulgação;
2. **Apêndice II:** Lista de Presença – Primeira Audiência Pública;
3. **Apêndice III:** Fotos – Primeira Audiência Pública (29/05/2018);
4. **Apêndice IV:** Slides de Apresentação – Primeira Audiência Pública;
5. **Apêndice V:** Formulário de Leitura Comunitária;
6. **Apêndice VI:** Contribuições através das Consultas Públicas
7. **Apêndice VII:** Ata da Primeira Audiência Pública.

Anexos:

1. **Anexo I:** Decreto Nº 5112/2007 –Comissão de Revisão de Plano Diretor;
2. **Anexo II:** Decreto Nº 5200/2007 – Comissão Técnica de Revisão do Plano Diretor;
3. **Anexo III:** Convocação para Audiência Pública;
4. **Anexo IV:** Material de divulgação



REFERÊNCIAS

JOAÇABA. **Edital De Convocação De Audiência Pública**. Diário Oficial dos Municípios de Santa Catarina, 2018. Disponível em: <http://edicao.dom.sc.gov.br/1526316709_edicao_2525_assinado.pdf >. Acesso em: 15 maio. 2018.

JOAÇABA. **Decreto Nº 5200/2017**. Disponível em: <<https://leismunicipais.com.br/a1/sc/j/joacaba/decreto/2017/520/5200/decreto-n-5200-2017-nomeia-comissao-tecnica-para-revisao-do-plano-diretor-do-municipio-de-joacaba-que-especifica?q=5200>>. Acesso em: 18 maio 2018.

JOAÇABA. **Decreto Nº 5112/2017**. Disponível em: <<https://leismunicipais.com.br/a1/sc/j/joacaba/decreto/2017/512/5112/decreto-n-5112-2017-nomeia-comissao-para-revisao-do-plano-diretor-na-forma-da-lei-complementar-n-137-2006-lei-de-zoneamento-do-municipio-de-joacaba-que-especifica?q=5112> >. Acesso em: 18 maio 2018.

JOAÇABA. **Atalhos do site para acompanhamento das etapas de trabalho**, Prefeitura Municipal de Joaçaba, 2018. Disponível em: <<http://www.joacaba.sc.gov.br/>>. Acesso em: 18 maio 2018.

JOAÇABA. **Site para acompanhamento das etapas de trabalho**, 2018. Disponível em: <<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/?municipio=joacaba> >. Acesso em: 18 maio 2018.



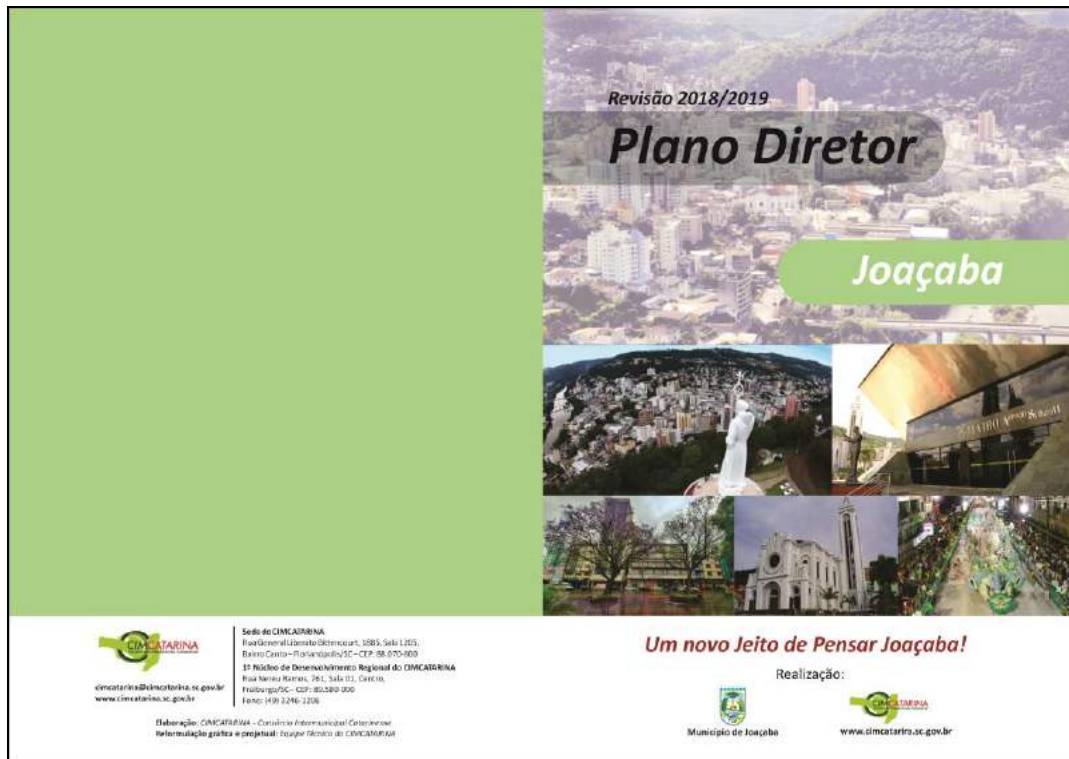
APÊNDICES



APÊNDICE I
MATERIAL DE DIVULGAÇÃO



CARTILHA DE DIVULGAÇÃO PLANO DIRETOR DE JOAÇABA



CONVITE – PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



SITE PARA ACOMPANHAMENTO DAS ETAPAS DE TRABALHO



The screenshot shows a website page for the "1ª Audiência Pública" (1st Public Hearing) on Urban Planning in Joaçaba, SC, held on 29/05/2018. The page features a navigation menu with links for "Participação", "Material de Apoio", "Plano Diretor", "Legislação", "Audiência Pública", "Oficinas", "Conferências Públicas", and "Eventos". The main banner includes the text "Um novo Jeito de Pensar Joaçaba!" and a right-pointing arrow. Below the banner, there is a section titled "Planejamento Urbano" with three paragraphs of text explaining the process and its importance. The footer contains contact information for the Municipality of Joaçaba and the organizing entity, CIM CATARINA.

Participação Material de Apoio Plano Diretor - Legislação Audiência Pública Oficinas Conferências Públicas Eventos

Planejamento Urbano

1ª Audiência Pública
29/05/2018

Um novo Jeito de Pensar Joaçaba!

Planejamento Urbano

Planejamento Urbano é o exercício de autoconhecimento dos municípios, este deve ser realizado de forma a proporcionar a leitura dos cenários locais entre eles o socioeconômico, habitacional, ambiental, dentre outros.

Com a construção destes cenários, caberá o estudo de impacto e proteção de intervenção para adequar e prospectar novas rumos de desenvolvimento territorial de curto, médio e longo prazo. Neste aspecto é possível otimizar a ambiência urbana e minimizar possíveis interferências no seu desenvolvimento, evitando impactos ao meio ambiente.

Torna-se necessário perante esse processo de planejamento, reconhecer as características do Município, identificar os problemas socioespaciais; as potencialidades, entre outras peculiaridades, permitindo assim, a construção da transformação e ordenamento da expansão do território. O planejamento Urbano tem como um dos principais objetivos melhorar a qualidade de vida dos cidadãos.

Cabe salientar, que o monitoramento contínuo do comportamento do desenvolvimento urbano é de suma importância para que o planejamento urbano do Município seja eficiente atendendo as necessidades da população e o Planejamento estratégico almejado pela municipalidade.

Prefeitura Municipal de Joaçaba - Santa Catarina
Avenida XV de Novembro, 378, Centro.
CEP: 89.600-000 - CNPJ: 82.939.380/0001-99

Encaminhe suas sugestões ou tire suas dúvidas: persa@joacaba.cimcatarina.sc.gov.br

Realização

JOACABA
CIM CATARINA





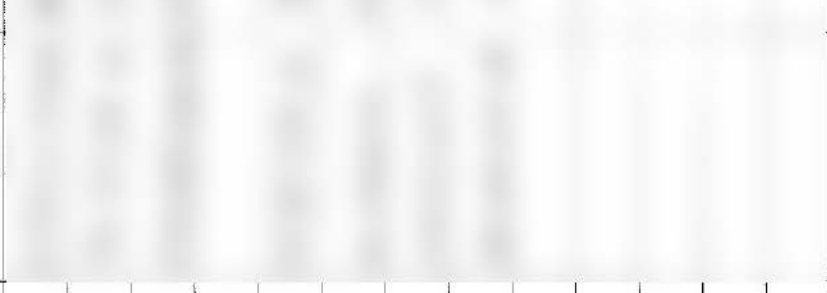
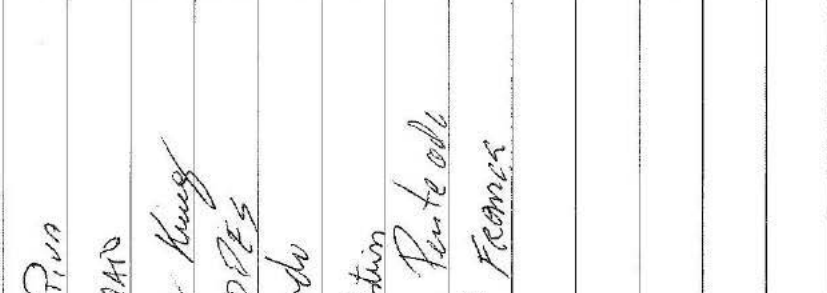
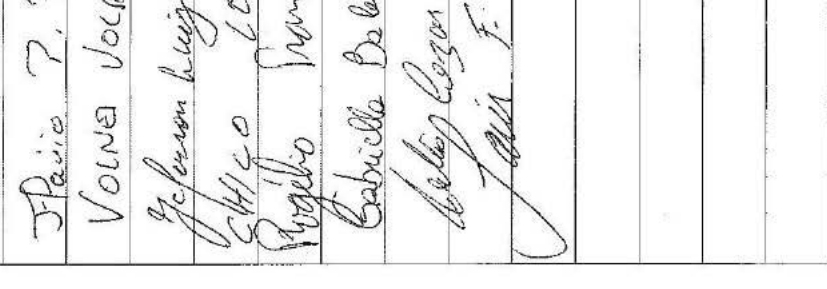
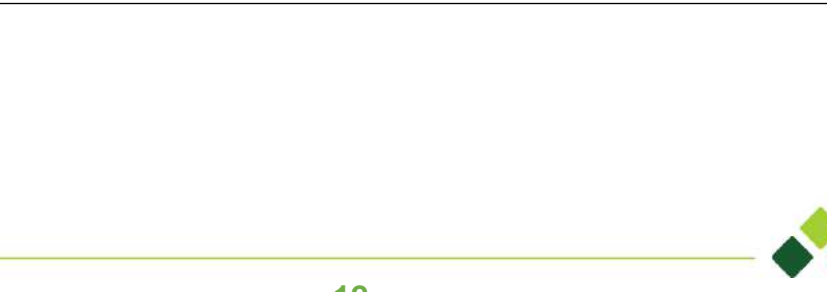

APÊNDICE II
LISTA DE PRESENÇA – PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



**LISTA DE PRESENÇA DA
PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR**

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC
DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES

LISTA DE PRESENÇA

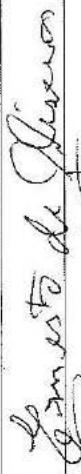
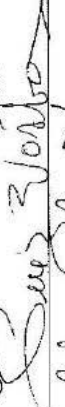

NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Paulo T. Piva			
Volnei Volnar			
Jefferson Luiz King			
Alcio Lopes			
Projélio Nardo			
Gabriella Debatim			
Leidy Leizon Fente odd			
Jair F. Francis			



**LISTA DE PRESENÇA DA
PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR**

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC
DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES

LISTA DE PRESENÇA

NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Luiz Roberto de Oliveira			
Luiz Roberto			
Alneu Gouveia			



LISTA DE PRESENÇA DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR


AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES			
LISTA DE PRESENÇA			
NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
CASSIO CECCONELLO			
Josias Dognotti Cardoso			
Walter Jorge Brand			
Ricardo Garcia dos Santos			
Ricardo Felipe Moniziani			
JOÃO CESAR ZASS			
ILSON G. FARIAS			
Benilton Bando Berardo			
Carla Fernanda L'Cat			
Rebeca Miguel Quish			
Diana Jéssiane Brandes da Silva			



**LISTA DE PRESENÇA DA
PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR**

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC
DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES

LISTA DE PRESENÇA

NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Divanêia Teresa De Marco Tomial			
ELDI RONNAD			
Hydra Padilha			
Brisela Garcia de Souza			
EDUARDO FREIBERGER			
João Sampaio			
Traguardo Cardoso			
Leis forte Braga Vello			



**LISTA DE PRESENÇA DA
PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR**

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC
DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES

LISTA DE PRESENÇA

NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Kaiana C. Flamm			
SANDRA LEHMANN			
RICARDO GRANDI			
Severino Pedra			
Agnelo Cesar Zanetti			
Ricardo Antonello			
MICHEL AVIZ			
Jessica Silva			
Martine Zingales			
Van Borki do Silo			
Pedrinho Vieira Chiamlerca			
Marcia D.K. Bittencourt			
Leoni Klug Assis			



**LISTA DE PRESENÇA DA
PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR**




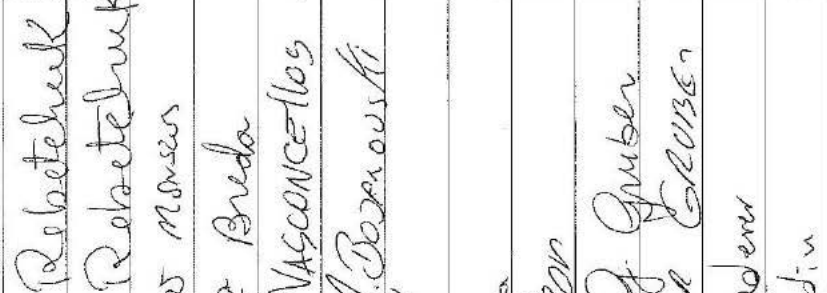
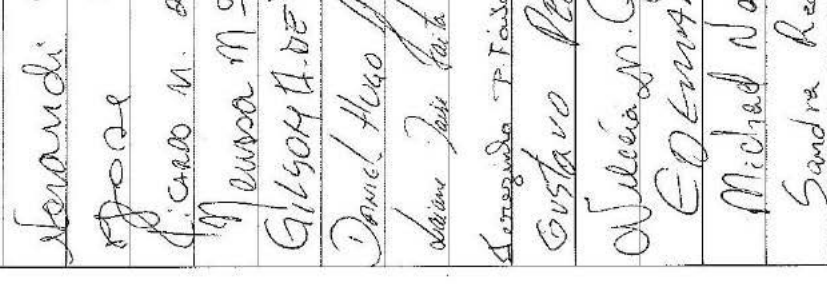
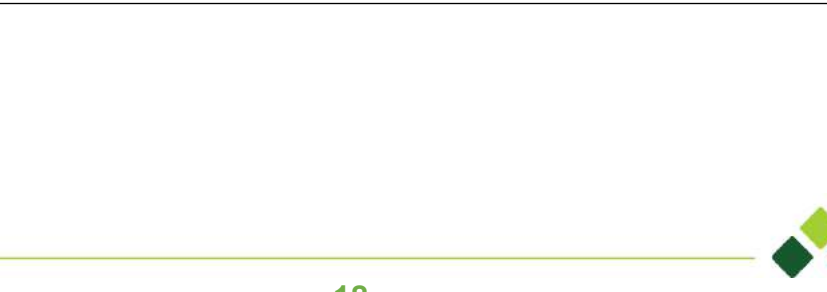

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC
DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES

LISTA DE PRESENÇA

NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Direção Caramine			
JAISSON STRAPASSOLA			
Martim Colli			
MARCO A. BISSANI			
JOSÉ ORAÍDO CACIARI FILHO			
VALTER MAZUR			
VICENZO AUGUSTO ZAGO			
Marcelo Souza			
Juliana Ferraz			
Jenny Dora Pomarini			
DAURIAN E. PAUDDO			
André J. Dolentes			
Ediene Chiamuleira Dierro			



LISTA DE PRESENÇA DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES			
LISTA DE PRESENÇA			
NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Leonardi Rebetehuk			
José Rebetehuk			
Francisco M. de Moura			
Marcos M. de Breda			
Gilson H. de Vasconcelos			
Daniel Hugo S. Bojanowski			
Adriano José Pariz			
Henrique F. Faria			
Custavo Leon			
Juliana M. G. Gruber			
Edenara Gruber			
Michaél Naderer			
Sandra Redin			



LISTA DE PRESENÇA DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – PLANO DIRETOR

AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA/SC
DIA 29/05/2018 ÀS 19:00 HRS NA CÂMARA DE VEREDORES

LISTA DE PRESENÇA

NOME LEGÍVEL	CPF	TELEFONE	ASSINATURA
Queop Delagrandi			
Wanda Chamolera			
Prof.ª Maria Chomilera			
Walter J. Durbin			
Frederico D. S. Soares Pires			
Mark Ferrari			
ISMAEL JOSÉ SAVARIS			
Rafael Leonardo Cavale			
ARY REGINAIZO			
Diogo Baires			
André Grilo			
ROBERTO RAFFAELLI			
Gunther Moisés Meyer			



APÊNDICE III
FOTOS – PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



FOTOS DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



Imagem 1



Imagem 2



Imagem 3



Imagem 4



Imagem 5



Imagem 6



APÊNDICE IV
SLIDES DE APRESENTAÇÃO – PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Um novo jeito de pensar Joaçaba!



REVISÃO DO
**PLANO
DIRETOR**
J O A Ç A B A

**1º Audiência Pública
Metodologia de Trabalho**



CIM CATARINA
CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



CIMCATARINA
CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

O Coletivo Inovando a Gestão Pública

www.cimcatarina.sc.gov.br (49) 3246-1206
cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br /cimcatarina
@cimcatarina

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



O CIMCATARINA

O Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA é um Consórcio Público, **multifinalitário**, constituído na forma de Associação Pública, com personalidade jurídica de direito público e natureza autárquica interfederativa.

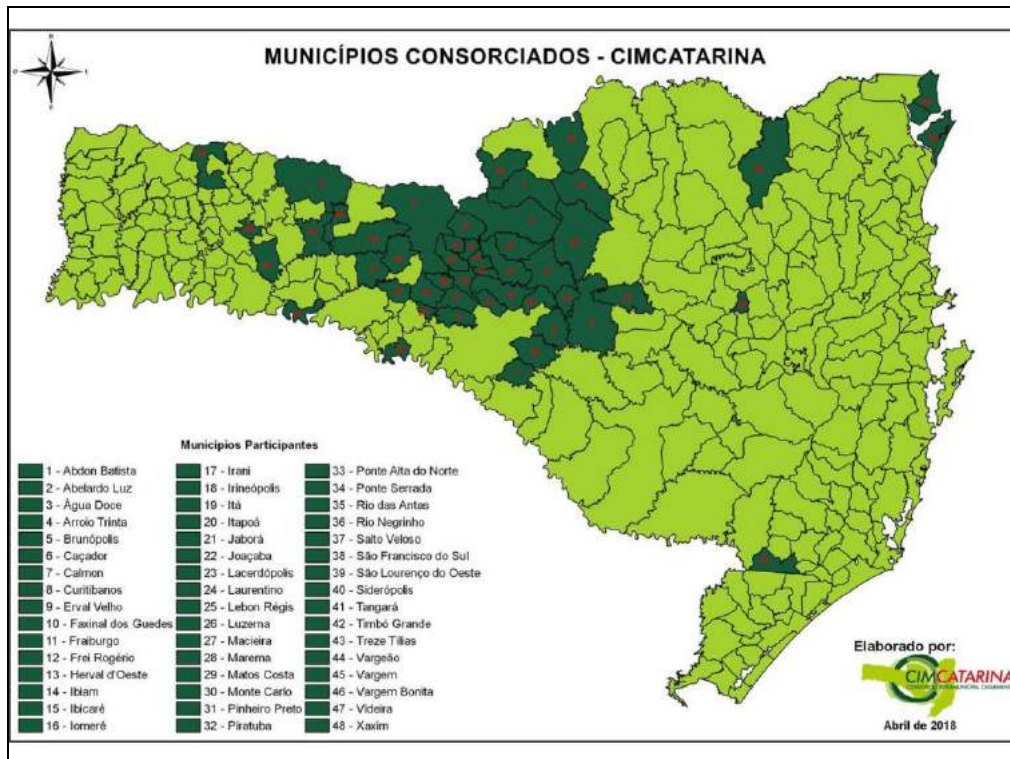
Sede: Centro Executivo Imperatriz, Rua General Liberato Bittencourt, nº 1885, 12º andar, Sala 1205, Canto, Município de Florianópolis, SC

1º Núcleo de Desenvolvimento Regional: Rua Nereu Ramos, nº 761, 1º Andar, Sala 01, Centro, Município de Fraiburgo, SC

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



Um novo jeito de pensar Joaçaba!



REVISÃO DO

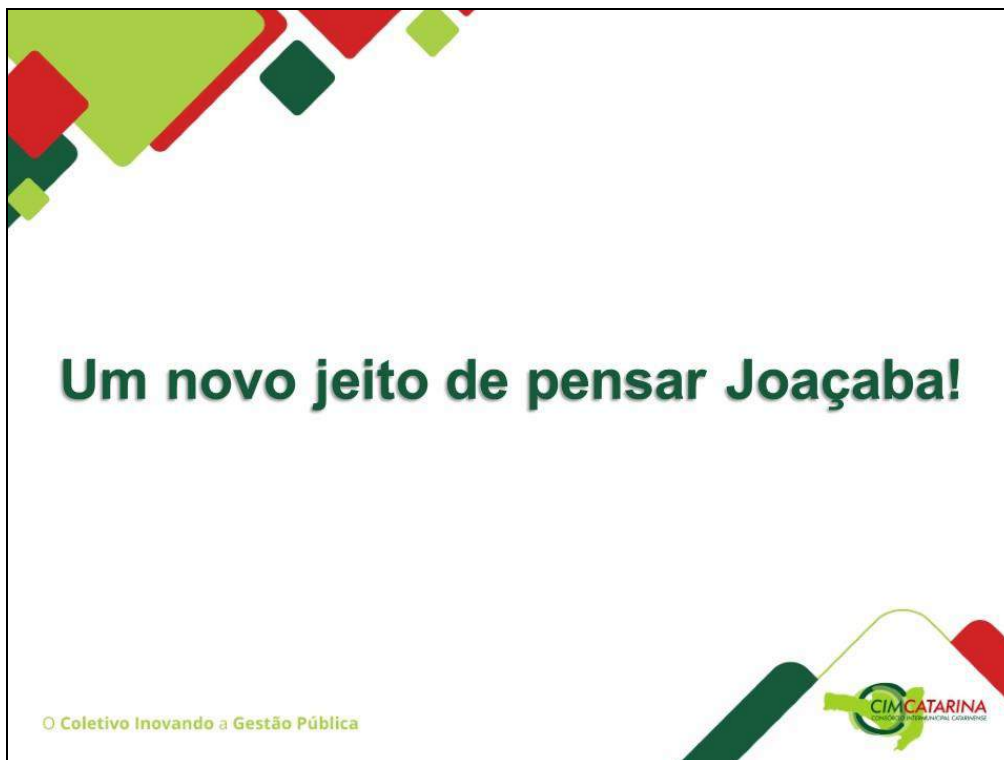
PLANO DIRETOR

JOAÇABA

1º Audiência Pública
Metodologia de Trabalho

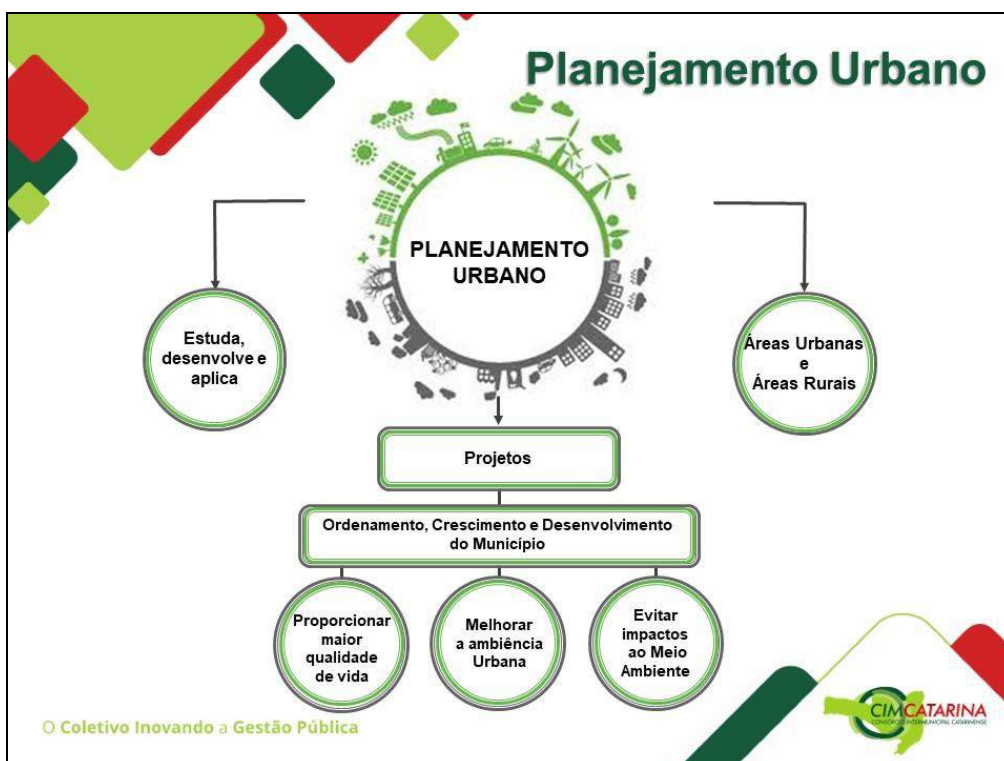



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



Um novo jeito de pensar Joaçaba!

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Estruturação da Equipe Técnica

Comissão Técnica para Revisão do Plano Diretor (CT - PD) Decreto 5200/2017

- Rafael Leonardo Carlesso;
- Gilson Vasconcelos;
- Carlos Mauricio Dagostini;
- Ricardo Felipe Massignani;
- Michel Carlesso Avila;
- Eleandro Brustolin.


Comissão para Revisão do Plano Diretor (CR – PD) Decreto 5112/2017

- Representantes do Poder Público Municipal;
- Três Representantes de Entidades Cíveis de Representação Profissional;
- Um Representante das Instituições de Ensino Superior;
- Seis Representantes de Associações de Moradores;
- Dois Representantes de Entidades Empresariais;
- Três Representantes de Entidades Sindicais;
- Dois Representante de Clubes De Serviços;
- Três Representantes de Entidades Representativas de Portadores de Deficiência;
- Secretaria Executiva (Sem direito a voto).

Objetivo das comissões de trabalho

Coletar e repassar os dados e informações. Prestar esclarecimentos, elaborar respostas oficiais, pareceres e recomendações técnicas de acordo com as respectivas atribuições profissionais, cargos e funções; Auxiliar na articulação das diversas políticas públicas relacionadas ao processo.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Contribuição da Sociedade e sua Importância

A contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização. Sendo assim, será a base para a construção que norteará o desenvolvimento da cidade.

A participação da coletividade tem como premissa a identificação de suas potencialidades e seus pontos negativos, dentro do Município.

A Prefeitura Municipal irá disponibilizar um link no site do Município com as informações sobre o Plano Diretor, durante todo o processo de consulta pública. E, também promoverá Audiências Públicas e/ou Conferências, além de oficinas estratégicas no decorrer do processo.


Você pode participar, através de:

- Por escrito através do protocolo na Prefeitura Municipal;
- Respondendo e sugerindo através do questionário on-line disponível no site da Prefeitura Municipal e compartilhado pelas redes sociais;
- Nos debates ou Oficinas Estratégicas;
- Por escrito ou oralmente nas Audiências Públicas;
- Por escrito ou oralmente nas Conferências Públicas.

As Consultas Públicas estão previstas para serem realizadas em 2018, as datas serão anunciadas com no mínimo 15 dias de antecedência, publicadas em jornais de circulação, site da Prefeitura Municipal e demais veículos de comunicação.

As consultas públicas em geral serão organizadas de acordo com a resolução 25 de 2005 pelo Conselho das Cidades, propiciando que a população, de forma democrática e participativa promova a validação da proposta de Lei, elaborado após todo o processo de estudo, debates e contribuições recebidas dos mais diversos segmentos da sociedade.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Leis Federais

Constituição Federal de 1988

Na constituição estão expressos direitos e deveres dos cidadãos, no qual tem por objetivo um Brasil mais inclusivo e desenvolvido. No Art. 182 trata de Política Urbana, que estabelece diretrizes para o Plano Diretor dos Municípios. No Art. 29 traz a obrigatoriedade da Lei Orgânica nos Municípios.


Estatuto da Cidade – Lei 10.257/2001

É a Lei Federal que regulamenta os artigos 182 e 183 da Constituição Federal de 1988, estabelecendo diretrizes gerais de Política Urbana. Constitui ferramentas que determinam parâmetros e diretrizes em relação ao ordenamento e desenvolvimento das funções sociais. Tem por finalidade de garantir o bem-estar de seus habitantes, além de regular o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo e da segurança, bem como o equilíbrio ambiental. **É obrigatória a revisão do Plano a cada 10 (dez) anos.**

Conselho das Cidades – Ministério das Cidades

Institui Resoluções para orientar os Municípios a criar o conselho das cidades para monitorar constantemente o Plano Diretor e a participação da cidade organizada.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Legislação Urbanística Municipal Relacionada ao Plano Diretor

Leis Complementares

LC 191 – 2010 – Regularização de Construções Clandestinas e/ou Irregulares na forma específica;
LC 199 – 2010 – institui a Política Municipal de Saneamento Básico, o Plano Municipal de Saneamento Básico de Joaçaba;
LC 341 – 2017 – Alteração da Lei 135-2007 – Código de Posturas;
LC 348 – 2017 – Insere e dá nova redação a Lei Complementar 134 – 2007 – Código de Edificações;
LC 344 – 2017 – Alteração da Lei Complementar 137-2007 – Lei de Zoneamento.

Leis Ordinárias

LO 4624/2015 – Cria a Política Municipal de Meio Ambiente;
LO 3835 / 2008 – Autoriza a criação do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, FHS e Instituiu o Conselho Gestor;
LO 4533 / 2014 – Cria a Política Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa;

Leis com Diretrizes Urbanísticas

LC 134 de 12/02/2007 - Código de Edificações;
LC 135 de 12/02/2007 - Código de Posturas;
LC 136 de 12/02/2007 - Lei de Parcelamento do Solo;
LC 137 de 12/02/2007 - Lei de Zoneamento;
LC 213 de 07/12/2011 - Lei de Fracionamento do Solo

OUTRAS LEIS RELACIONADAS - Lei Orgânica - 2016

Decretos relacionados a Gestão Pública Urbana

4815 de 04/09/2015 - Nomeia o Conselho Municipal Rural;
5015 de 27/10/2016 - Nomeia Conselho Municipal de Políticas Culturais do Município de Joaçaba;
5072 de 30/01/2017 - Nomeia Conselho de Desenvolvimento Municipal;
5092 de 13/03/2017 - Nomeia o Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa;
5112 de 13/04/2017 - Nomeia Comissão de Revisão do Plano Diretor
5128 de 19/05/2017- Altera o Decreto Nº 4815;
5182 de 27/06/2017 - Nomeia Comissão para Revisão do Código Tributário Municipal;
5200 de 31/08/2017 - Nomeia Comissão Técnica de Revisão do Plano Diretor;
5202 de 06/09/2017 - Nomeia Coordenador da Comissão Técnica para Revisão do Plano Diretor do Município de Joaçaba;
5209 de 20/09/2017 - Nomeia Coordenadoria Municipal de Proteção e Defesa Civil;
5227 de 13/10/2017 - Nomeia Conselho Municipal de Educação;
5241 de 27/10/2017 - Alteração do Decreto Nº 5072;
5246 de 07/11/2017 - Nomeia Comissão Municipal de Serviços Funerários;
5281 de 12/12/2017 - Nomeia Conselho Municipal de Assistência Social;
5295 de 18/12/2017 - Nomeia Conselho Municipal de Saúde.

● LEIS COMPLEMENTARES (LC)
 ● LEIS ORDINÁRIAS
 ● POLITICA PUBLICA MUNICIPAL
 ● DECRETOS

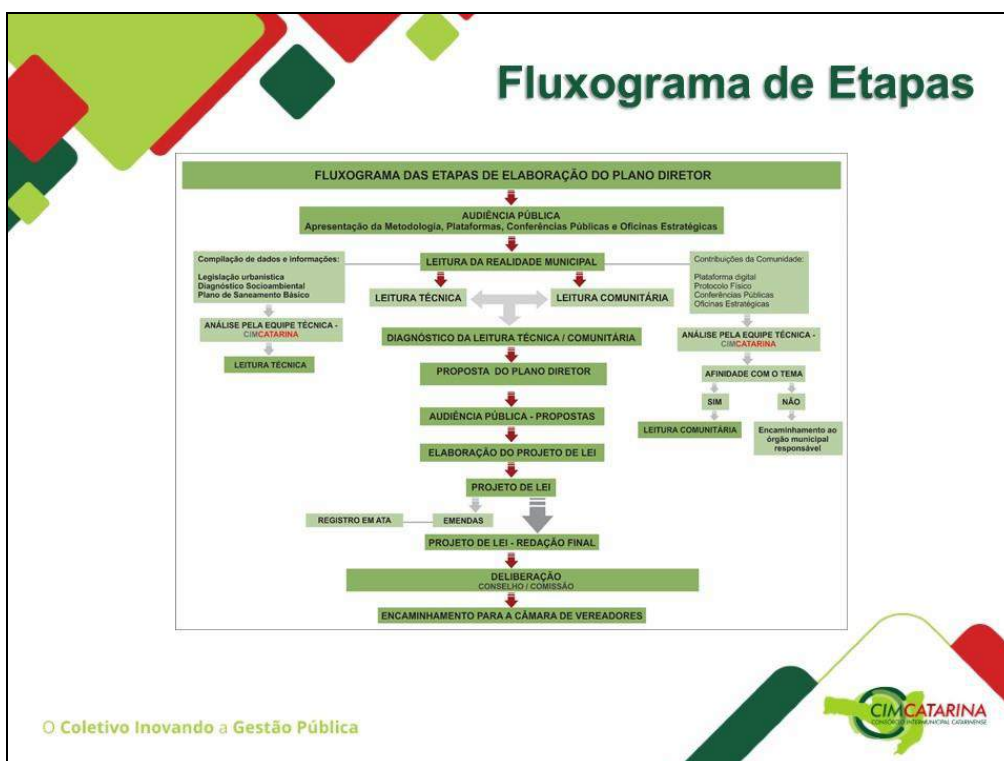
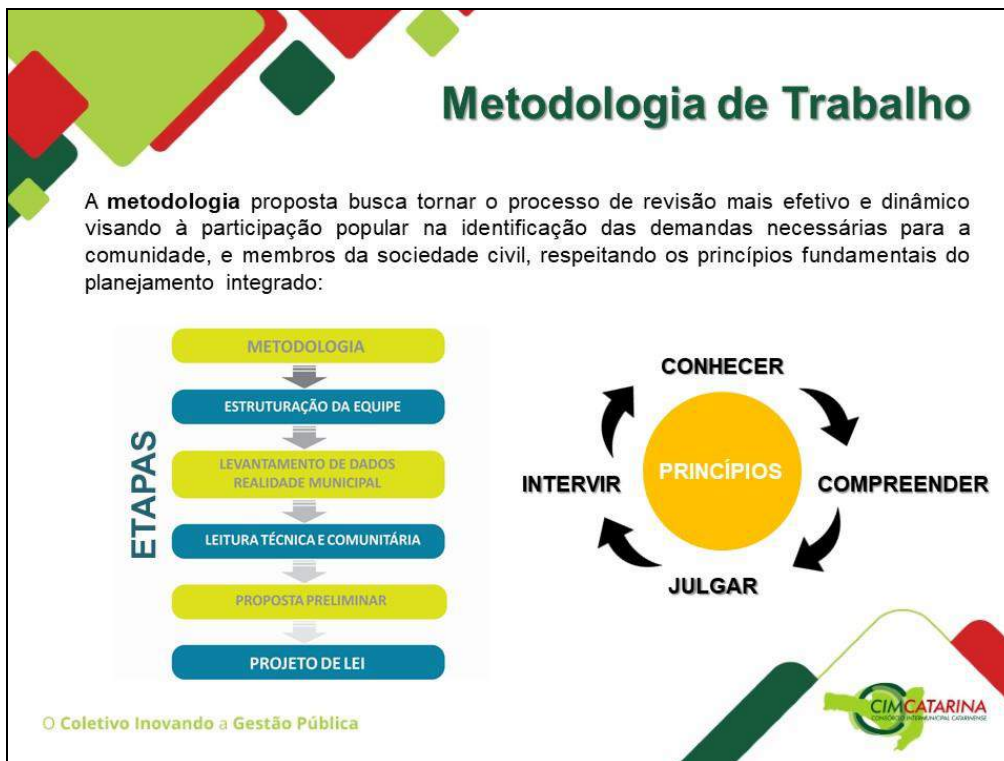
O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Leituras Técnica e Comunitária

LEITURA TÉCNICA	LEITURA COMUNITÁRIA
Levantamento de dados e informações	Participação popular: contribuições da comunidade e sugestões
Diagnóstico da realidade Municipal	Participação através das oficinas, conferências públicas e questionários
Análise aspectos físico, econômicos, sociais e ambientais	Explicação da atual situação do município, em sua esfera urbana e rural

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Oficinas Estratégicas

As **Oficinas Estratégicas** têm como objetivo capacitar os técnicos e conselheiros (sendo aberta ao público) para maior entendimento sobre os temas a serem abordados nas consultas públicas, bem como o constante monitoramento dos mesmos.

- Habitação e Regularização Fundiária;
- Uso e Ocupação do solo;
- Patrimônio Histórico, Cultural e Lazer;
- Mobilidade Urbana;
- Integração Rural;
- Meio Ambiente e Saneamento Básico.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Audiências e Conferências Públicas

Serão realizadas uma **Audiência Pública** inicial para apresentação da Metodologia de trabalho com planos de ação a serem desenvolvidas, e no final do processo será realizada a Audiência Pública final para apresentar a proposta do projeto de lei elaborado de acordo com as leituras técnica e comunitária através das contribuições das consultas públicas, e em conformidade com o planejamento estratégico do Município.

A **Conferência Pública** é o ato pelo qual é feita a apresentação da Proposta de Lei do Plano Diretor com o intuito de ouvir a comunidade sobre as necessidades e potencialidades regionais, através da setorização por bairros.

-  1ª Audiência Pública – Apresentação da Metodologia de Trabalho – 29/05/18
-  Audiência Pública Final – Apresentação de Projeto de Lei - 2019



O Coletivo Inovando a Gestão Pública

Mapa das Conferências Públicas

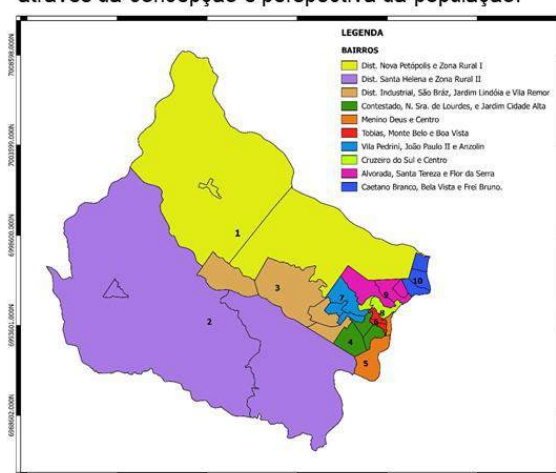
As **Conferências Públicas Regionais** irão subsidiar a leitura da realidade municipal através da concepção e perspectiva da população.

LEGENDA

BAIRROS

- Dist. Nova Petrópolis e Zona Rural I
- Dist. Santa Helena e Zona Rural II
- Dist. Industrial, São Brás, Jardim Lindóia e Vila Remor
- Contestado, N. Sra. de Lourdes, e Jardim Cidade Alta
- Menino Deus e Centro
- Tobias, Monte Belo e Boa Vista
- Vila Pedrin, João Paulo II e Anzolin
- Crustro do Sul e Centro
- Alvorada, Santa Tereza e Flor da Serra
- Cidiano Branco, Bela Vista e Frei Bruno.

REGIONALIZAÇÃO DAS REUNIÕES DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE JOAÇABA



LEGENDA


REGIÕES


- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10

FONTES:
- Shorville dos Santos
Censo 2010 (IBGE, 2010)

DATUM: SIRGAS 2000
PROJEÇÃO: UTM
FUSO: 23 S
ESCALA: 1:25.000

MARÇO/2018

ELABORADO POR:




O Coletivo Inovando a Gestão Pública

SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Conferências Públicas



- 1ª Conferência Pública – Região 1 – 24/07/2018
Bairro: Distrito Nova Petrópolis e Zona Rural I.
- 2ª Conferência Pública – Região 2 – 26/07/2018
Bairros: Distrito Santa Helena e Zona Rural II.
- 3ª Conferência Pública – Região 3 – 07/08/2018
Bairros: Distrito Industrial, São Bráz, Jardim Lindóia e Vila Remor.
- 4ª Conferência Pública – Região 4 – 09/08/2018
Bairros: Contestado, N. Sra. De Lourdes e Jardim Cidade Alta.
- 5ª Conferência Pública – Região 5 – 28/08/2018
Bairros: Centro e Menino Deus.
- 6ª Conferência Pública – Região 6 – 30/08/2018
Bairros: Tobias, Monte Belo e Boa Vista.
- 7ª Conferência Pública – Região 7 – 18/09/2017
Bairros: Vila Pedrini, João Paulo II e Anzolin.
- 8ª Conferência Pública – Região 8 – 20/09/2018
Bairros: Cruzeiro do Sul e Centro.
- 9ª Conferência Pública – Região 9 – 23/10/2018
Bairros: Alvorada, Santa Tereza e Flor da Serra.
- 10ª Conferência Pública – Região 10 – 25/10/2018
Bairros: Caetano Branco, Bela Vista e Frei Bruno.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Proposta de Revisão do Plano Diretor

Após reunir os dados a equipe deverá realizar um relatório transcrevendo os resultados da Leitura Técnica – Comunitária, o qual deverá compreender as necessidades e compatibilidades do novo Planejamento Urbano através das leituras apresentadas.

Com base no referido relatório, será elaborado a Proposta de Revisão do Plano Diretor que deverá possuir embasamento técnico e/ou estratégico compatibilizando as demandas propostas pela população e de interesse Público para o Planejamento Urbano da Cidade.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO


Projeto de Lei

Após a elaboração da Minuta do Projeto de Lei, contendo em anexo:

- Mapas de zoneamentos (APP, interesses e incentivos, usos...)
- Mapas de Micro e Macrozoneamento;
- Mapa do Sistema Viário;
- Tabela de uso e ocupação do solo, entre outros.

Será levado para aprovação em Audiência Pública nos mesmos termos que serão submetidos ao crivo da Câmara Municipal de Vereadores.


A realização da Audiência Final para apresentação do projeto de lei está prevista em conformidade com a orientação do Ministério das Cidades por meio da Resolução nº 25/2005.



O Coletivo Inovando a Gestão Pública

Cronograma de Ações

PROPOSTA DE CRONOGRAMA DE AÇÕES - ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE JOAÇABA															
ETAPAS	AÇÕES	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	2018							2019					
			Maio	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	
1 - Preparação do Processo de Planejamento Participativo	1	Elaboração e validação da Metodologia de Trabalho													
	2	Mobilização da Equipe: Grupo Técnico de Apoio (GTA), Grupo de Trabalho Municipal (GTM), Colegiado de Representação Popular (CRP)													
	3	Definição e Aprovação da Proposta de Metodologia													
	4	Definição das Oficinas Estratégicas													
	5	1ª Audiência Pública - Conscientização e Apresentação da Metodologia													
2 - Leitura e Diagnóstico da Realidade Municipal - Técnica e Comunitária	6	Oficinas Estratégicas													
	7	1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª, 9ª e 10ª Conferência Pública - Realidade Municipal													
	8	Leitura Técnica													
	9	Leitura Técnica - Comunitária													
3 - Definição dos Eixos Estratégicos e Formulação de Propostas	10	Relatório sobre a Realidade Municipal													
	11	Conexão de Cenários - estudo proposta													
	12	Elaboração de Mapas Temáticos													
4 - Elaboração e Apresentação da Minuta Preliminar da Proposta	13	Elaboração de Proposta do Projeto de Lei													
	14	Apresentação da Minuta da Proposta													
5 - Projeto de Lei	15	Audiência Pública Final - Apresentação do Projeto de Lei													
	16	Elaboração do Projeto de Lei													
	17	Apresentação e Aprovação do Conselho da Cidade													
	18	Encaminhamento ao Legislativo													
Meses			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Carga Horária - 1800 horas				247				958				323		224	98



O Coletivo Inovando a Gestão Pública

SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Materiais disponíveis para Divulgação

Cartilha Plano Diretor



Revisão 2018/2019
Plano Diretor
Joaçaba

Um novo jeito de Pensar Joaçaba!

Realização:  Prefeitura Municipal de Joaçaba

Endereço: CIMCATARINA - Consórcio Intermunicipal Cariwibense
R. da Educação nº 100 - Centro - Joaçaba/SC - CEP: 89.200-000
Fone: (51) 3633-1000

Endereço: Prefeitura Municipal de Joaçaba - R. da Educação nº 100 - Centro - Joaçaba/SC - CEP: 89.200-000
Fone: (51) 3633-1000

www.cimcatarina.sc.gov.br

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Site

O site do Planejamento Urbano está disponível também através do site da Prefeitura e do CIMCATARINA:



<http://www.joacaba.sc.gov.br/>



<http://www.cimcatarina.sc.gov.br/index.asp?content=231#content231>



<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/default.aspx?municipio=joacaba>

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Site

A primeira imagem será sempre com o aviso da data do próximo evento



Participação Material de Apoio Plano Diretor - Legislação Audiência Pública Oficinas Conferências Públicas Eventos

Planejamento Urbano

Um novo Jeito de Pensar Joaçaba!

1º Audiência Pública
29/05/2018

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Site

Clicando em cima da imagem será redirecionado para o Link do Formulário do Plano Diretor



Participação Material de Apoio Plano Diretor - Legislação Audiência Pública Oficinas Conferências Públicas Eventos

Planejamento Urbano

Revisão 2018/2019

Plano Diretor
Joaçaba

Contribua com a sua participação!

Um novo Jeito de Pensar Joaçaba!

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO



Site

Participação

Participação

Tendo em vista que o Município tem por premissa, para que cumpra com as suas funções sociais, propiciar à população o exercício de seus direitos básicos: moradia, transporte público, saneamento básico, saúde, educação, lazer e trabalho. E por este motivo se dá a importância do Plano Diretor, que identifica dentro da cidade, suas potencialidades e seus pontos negativos, introduzindo uma Política Urbana Sustentável para que o desenvolvimento social, econômico e ambiental da cidade seja contínuo. Portanto, a contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização.

Vamos juntos pensar a cidade que queremos!

Contribua preenchendo o Formulário no GoogleForms, acesse os Links:

Formulário Plano Diretor

ou ainda, você pode participar:

- Preenchendo um formulário, por escrito através de protocolo, disponível na Prefeitura Municipal de Joaçaba;
- Contribuindo nas Oficinas Estratégicas;
- Com sugestões, por escrito ou oralmente nas Audiências ou Conferências Públicas;

Ajude também compartilhando com seus colegas, amigos e familiares!

Durante o período de elaboração da proposta de revisão do Plano Diretor as pessoas poderão encaminhar suas dúvidas, críticas, ideias e/ou sugestões. As contribuições enviadas serão publicadas, estarão disponibilizadas para consultas e poderão ser visualizadas por todos que acessarem a página. E todas as participações serão analisadas e respondidas pelos técnicos responsáveis.

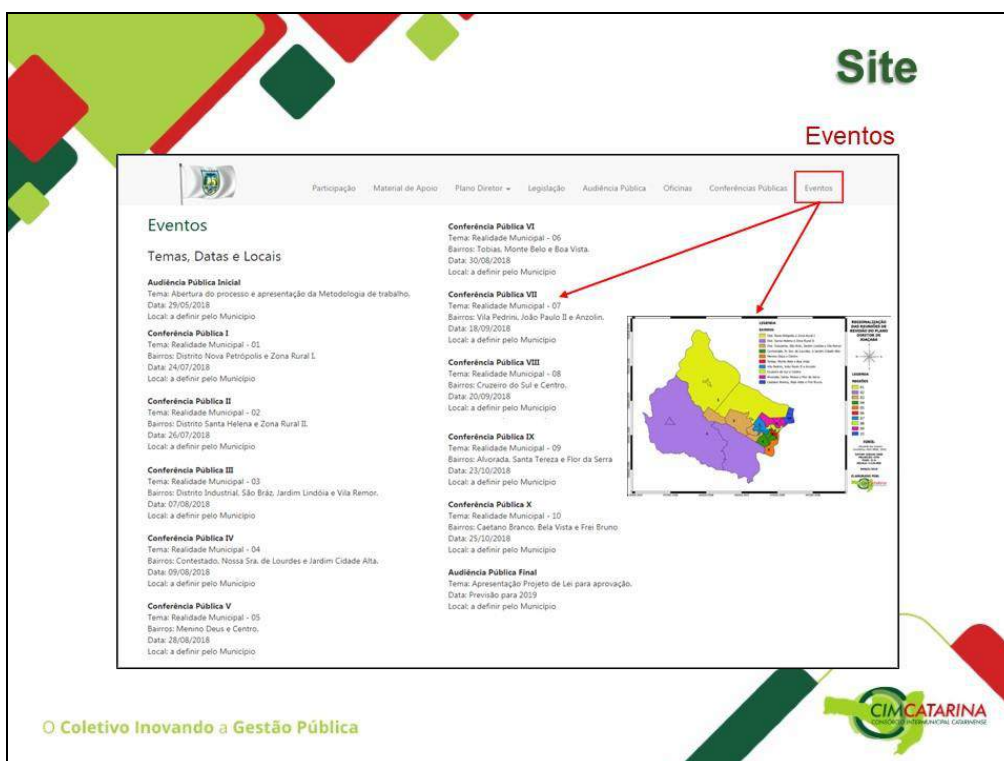
Link do Formulário do Plano Diretor

E-mail para contribuições:
pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br

Prefeitura Municipal de Joaçaba - Santa Catarina
Avenida XV de Novembro, 375, Centro.
CEP: 89.600-000 - CNPJ: 02.939.380/0001-99

Encaminhe suas sugestões ou tire suas dúvidas: pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Site

Eventos

Eventos

Temas, Datas e Locais

Audiência Pública Inicial
Tema: Abertura do processo e apresentação da Metodologia de trabalho.
Data: 29/05/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública I
Tema: Realidade Municipal - 01
Bairros: Distrito Nova Petrópolis e Zona Rural I.
Data: 24/07/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública II
Tema: Realidade Municipal - 02
Bairros: Distrito Santa Helena e Zona Rural II.
Data: 26/07/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública III
Tema: Realidade Municipal - 03
Bairros: Distrito Industrial, São Brás, Jardim Lindoia e Vila Remor.
Data: 07/08/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública IV
Tema: Realidade Municipal - 04
Bairros: Contestado, Nossa Sra. de Lourdes e Jardim Cidade Alta.
Data: 09/08/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública V
Tema: Realidade Municipal - 05
Bairros: Menino Deus e Centro.
Data: 28/08/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública VI
Tema: Realidade Municipal - 06
Bairros: Itobau, Monte Belo e Boa Vista.
Data: 30/08/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública VII
Tema: Realidade Municipal - 07
Bairros: Vila Pedrin, João Paulo II e Anzolin.
Data: 30/09/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública VIII
Tema: Realidade Municipal - 08
Bairros: Cruzeiro do Sul e Centro.
Data: 20/09/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública IX
Tema: Realidade Municipal - 09
Bairros: Alvorada, Santa Tereza e Fior da Serra
Data: 23/10/2018
Local: a definir pelo Município

Conferência Pública X
Tema: Realidade Municipal - 10
Bairros: Caetano Branco, Bela Vista e Frei Bruno
Data: 29/10/2018
Local: a definir pelo Município

Audiência Pública Final
Tema: Apresentação Projeto de Lei para aprovação.
Data: Previsto para 2019
Local: a definir pelo Município

O Coletivo Inovando a Gestão Pública

SLIDES DE APRESENTAÇÃO



Formulários on-line

Compartilhando o formulário de pesquisa – Plano Diretor



"Um novo jeito de PENSAR Joaçaba"

Revisão do Plano Diretor de Joaçaba

**Obrigatório*

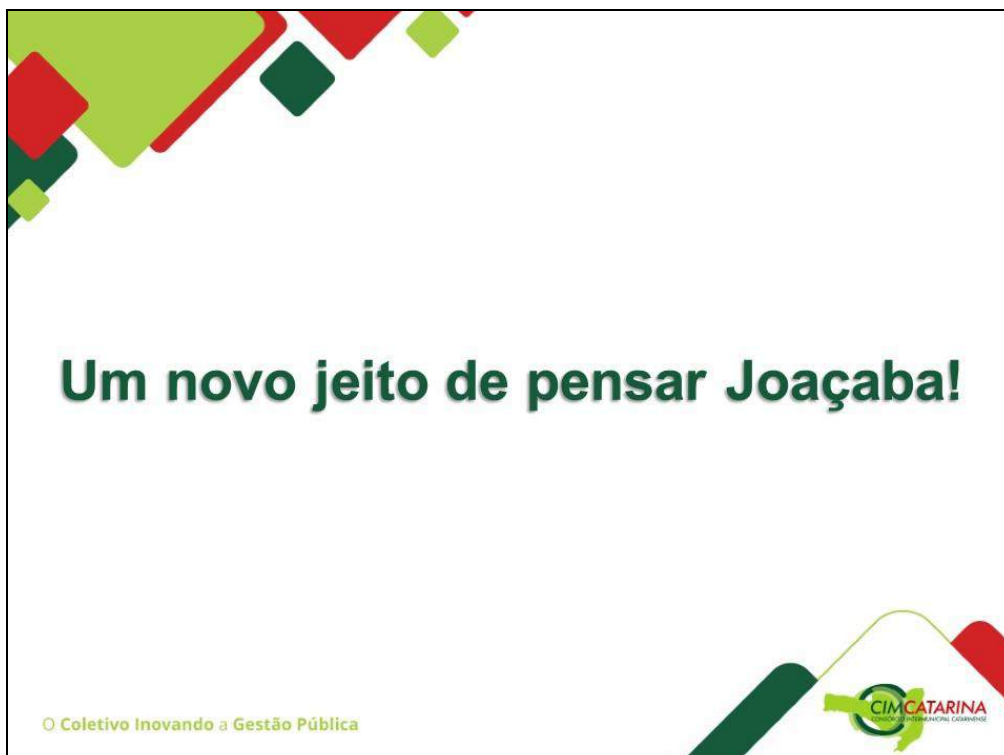
Qual o nome da rua onde você mora?

Sua resposta _____

Qual o Bairro?


Sua resposta _____

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Um novo jeito de pensar Joaçaba!

O Coletivo Inovando a Gestão Pública

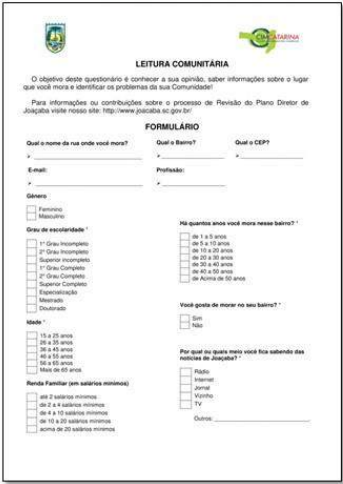


SLIDES DE APRESENTAÇÃO

Vamos juntos pensar Joaçaba

Como preencher os formulários?

Dados gerais de identificação



LEITURA COMUNITÁRIA
O objetivo deste questionário é conhecer a sua opinião, obter informações sobre o lugar que você mora e identificar os problemas da sua Comunidade!
Para informações ou contribuições sobre o processo de Revisão do Plano Diretor de Joaçaba visite nossa site: <http://www.joaçaba.sc.gov.br/>

FORMULÁRIO

Qual o nome da rua onde você mora? _____ Qual o Bairro? _____ Qual o CEP? _____
E-mail: _____ Profissão: _____

Gênero: Feminino Masculino

Grupos de escolaridade*

<input type="checkbox"/> 1º Grau Incompleto	<input type="checkbox"/> de 1 a 5 anos
<input type="checkbox"/> 1º Grau Completo	<input type="checkbox"/> de 6 a 10 anos
<input type="checkbox"/> 2º Grau Incompleto	<input type="checkbox"/> de 11 a 15 anos
<input type="checkbox"/> 2º Grau Completo	<input type="checkbox"/> de 16 a 20 anos
<input type="checkbox"/> Superior Completo	<input type="checkbox"/> de 21 a 30 anos
<input type="checkbox"/> Especialização	<input type="checkbox"/> de 31 a 40 anos
<input type="checkbox"/> Mestrado	<input type="checkbox"/> de 41 a 50 anos
<input type="checkbox"/> Doutorado	<input type="checkbox"/> de mais de 50 anos

Quantos anos você mora nessa bairro? Sim Não

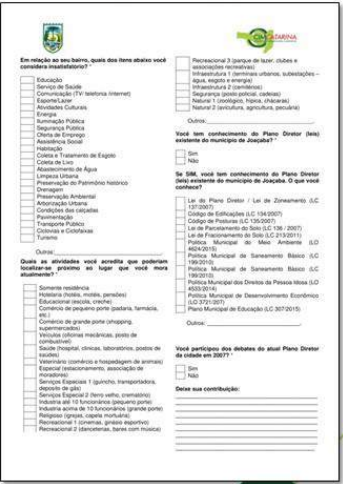
Qual o ponto de morar na sua bairro? Sim Não

Por qual ou quais meios você fica sabendo das notícias de Joaçaba? Rádio Internet jornal Rádio TV

Bairro Familiar (em salários mínimos): até 2 salários mínimos de 3 a 10 salários mínimos de 11 a 20 salários mínimos acima de 20 salários mínimos

Outros: _____

Plano Diretor



Em relação ao seu bairro, quais das seguintes você considera insatisfatórias? *

Educação
 Serviço de Saúde
 Comunicação (TV, rádio, internet)
 Esportes/Lazer
 Resíduos Sólidos
 Energia
 Saneamento Público
 Segurança Pública
 Obras de Emprego
 Assistência Social
 Habitação
 Cuidado do Idoso
 Abastecimento de Água
 Limpeza Urbana
 Preservação do Patrimônio Histórico
 Cemeterios
 Preservação Ambiental
 Adaptação Cultural
 Condições de Mobilidade
 Planejamento Urbano
 Cultura e Costumes
 Turismo

Qual as atividades você acredita que poderiam melhorar, primeiro em lugar que você mora atualmente?

Serviços básicos
 História, cultura, eventos, parques
 Educação especial, creches
 Comércio de pequeno porte (padaria, farmácia, etc.)
 Comunitário de apoio para idosos
 Necessidades médicas, posto de saúde
 Veterinário (conduto e hospedagem de animais)
 Especial atendimento: associação de moradores
 Saneamento
 Serviços Esportivos (ginástica, trampolim, esporte de gôlo)
 Serviços Esportivos 2 (tênis, vôlei, basquete)
 Indústria de 10 funcionários (grande porte)
 Negócios locais, lojas, comércio
 Recreação (1 cinema, teatro, esportes)
 Recreação (2 parques, áreas com recreação)

Discrecional 3 (parque de lazer, clubes e associações recreativas)
Discrecional 1 (centros urbanos, subestações – água, energia e gás)
Estrutura 2 (parques)
Emprego (pequeno, médio)
Natureza (parque, horta, chácaras)
Natureza 2 (parques, agricultura urbana)

Outros: _____

Você tem conhecimento do Plano Diretor (lei) existente do Município de Joaçaba? Sim Não

Se SIM, você tem conhecimento do Plano Diretor atual existente do município de Joaçaba. O que você acha dele?


Lei do Plano Diretor / Lei de Zonamento, L.C. 123/2011
 Código de Edificações (L.C. 154/2007)
 Código de Posturas (L.C. 125/2007)
 Lei de Parâmetros do Solo (L.C. 128/ 2007)
 Lei de Parcelamento do Solo (L.C. 131/2007)
 Lei de Parcelamento do Solo (L.C. 133/2007)
 Lei Municipal de Meio Ambiente (L.O. 424/2011)
 Política Municipal de Saneamento Básico (L.C. 190/2011)
 Política Municipal de Saneamento Básico (L.C. 191/2011)
 Política Municipal de Direitos da Pessoa Idosa (L.O. 451/2011)
 Política Municipal de Desenvolvimento Econômico (L.C. 172/2011)
 Plano Municipal de Educação (L.C. 307/2011)

Outros: _____

Você participou dos debates do atual Plano Diretor do cidade em 2017? Sim Não

Deixe sua contribuição:

O Coletivo Inovando a Gestão Pública





cimcatarina

www.cimcatarina.sc.gov.br

OBRIGADO!



APÊNDICE V
FORMULÁRIOS DE LEITURA COMUNITÁRIA



FORMULÁRIOS DE LEITURA COMUNITÁRIA – VIA PROTOCOLO



LEITURA COMUNITÁRIA

O objetivo deste questionário é conhecer a sua opinião, saber informações sobre o lugar que você mora e identificar os problemas da sua Comunidade!

Para informações ou contribuições sobre o processo de Revisão do Plano Diretor de Joaçaba visite nosso site: <http://www.joacaba.sc.gov.br/>

FORMULÁRIO

Qual o nome da rua onde você mora?

> _____

Qual o Bairro?

> _____

Qual o CEP?

> _____

E-mail:

> _____

Profissão:

> _____

Gênero

- Feminino
 Masculino

Grau de escolaridade *

- 1º Grau Incompleto
 2º Grau Incompleto
 Superior incompleto
 1º Grau Completo
 2º Grau Completo
 Superior Completo
 Especialização
 Mestrado
 Doutorado

Idade *

- 15 a 25 anos
 26 a 35 anos
 36 a 45 anos
 46 a 55 anos
 56 a 65 anos
 Mais de 65 anos

Renda Familiar (em salários mínimos)

- até 2 salários mínimos
 de 2 a 4 salários mínimos
 de 4 a 10 salários mínimos
 de 10 a 20 salários mínimos
 acima de 20 salários mínimos

Há quantos anos você mora nesse bairro? *

- de 1 a 5 anos
 de 5 a 10 anos
 de 10 a 20 anos
 de 20 a 30 anos
 de 30 a 40 anos
 de 40 a 50 anos
 de Acima de 50 anos

Você gosta de morar no seu bairro? *

- Sim
 Não

Por qual ou quais meio você fica sabendo das notícias de Joaçaba? *

- Rádio
 Internet
 Jornal
 Vizinho
 TV

Outros: _____



FORMULÁRIOS DE LEITURA COMUNITÁRIA – VIA PROTOCOLO



Em relação ao seu bairro, quais dos itens abaixo você considera insatisfatório? *

- Educação
- Serviço de Saúde
- Comunicação (TV/ telefonia /internet)
- Esporte/Lazer
- Atividades Culturais
- Energia
- Iluminação Pública
- Segurança Pública
- Oferta de Emprego
- Assistência Social
- Habitação
- Coleta e Tratamento de Esgoto
- Coleta de Lixo
- Abastecimento de Água
- Limpeza Urbana
- Preservação do Patrimônio histórico
- Drenagem
- Preservação Ambiental
- Arborização Urbana
- Condições das calçadas
- Pavimentação
- Transporte Público
- Ciclovias e Ciclofaixas
- Turismo

Outros: _____

Quais as atividades você acredita que poderiam localizar-se próximo ao lugar que você mora atualmente? *

- Somente residência
- Hotelaria (hotéis, motéis, pensões)
- Educacional (escola, creche)
- Comércio de pequeno porte (padaria, farmácia, etc.)
- Comércio de grande porte (shopping, supermercados)
- Veículos (oficinas mecânicas, posto de combustível)
- Saúde (hospital, clínicas, laboratórios, postos de saúde)
- Veterinário (comércio e hospedagem de animais)
- Especial (estacionamento, associação de moradores)
- Serviços Especiais 1 (guincho, transportadora, depósito de gás)
- Serviços Especial 2 (ferro velho, crematório)
- Indústria até 10 funcionários (pequeno porte)
- Indústria acima de 10 funcionários (grande porte)
- Religioso (igrejas, capela mortuária)
- Recreacional 1 (cinemas, ginásio esportivo)
- Recreacional 2 (danceterias, bares com música)



- Recreacional 3 (parque de lazer, clubes e associações recreativas)
- Infraestrutura 1 (terminais urbanos, subestações – água, esgoto e energia)
- Infraestrutura 2 (cemitérios)
- Segurança (posto policial, cadeias)
- Natural 1 (zoológico, hípica, chácaras)
- Natural 2 (avicultura, agricultura, pecuária)

Outros: _____

Você tem conhecimento do Plano Diretor (leis) existente do município de Joaçaba? *

- Sim
- Não

Se SIM, você tem conhecimento do Plano Diretor (leis) existente do município de Joaçaba. O que você conhece?

- Lei do Plano Diretor / Lei de Zoneamento (LC 137/2007)
- Código de Edificações (LC 134/2007)
- Código de Posturas (LC 135/2007)
- Lei de Parcelamento do Solo (LC 136 / 2007)
- Lei de Fracionamento do Solo (LC 213/2011)
- Política Municipal do Meio Ambiente (LO 4624/2015)
- Política Municipal de Saneamento Básico (LC 199/2010)
- Política Municipal de Saneamento Básico (LC 199/2010)
- Política Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa (LO 4533/2014)
- Política Municipal de Desenvolvimento Econômico (LO 3721/207)
- Plano Municipal de Educação (LC 307/2015)

Outros: _____

Você participou dos debates do atual Plano Diretor da cidade em 2007? *

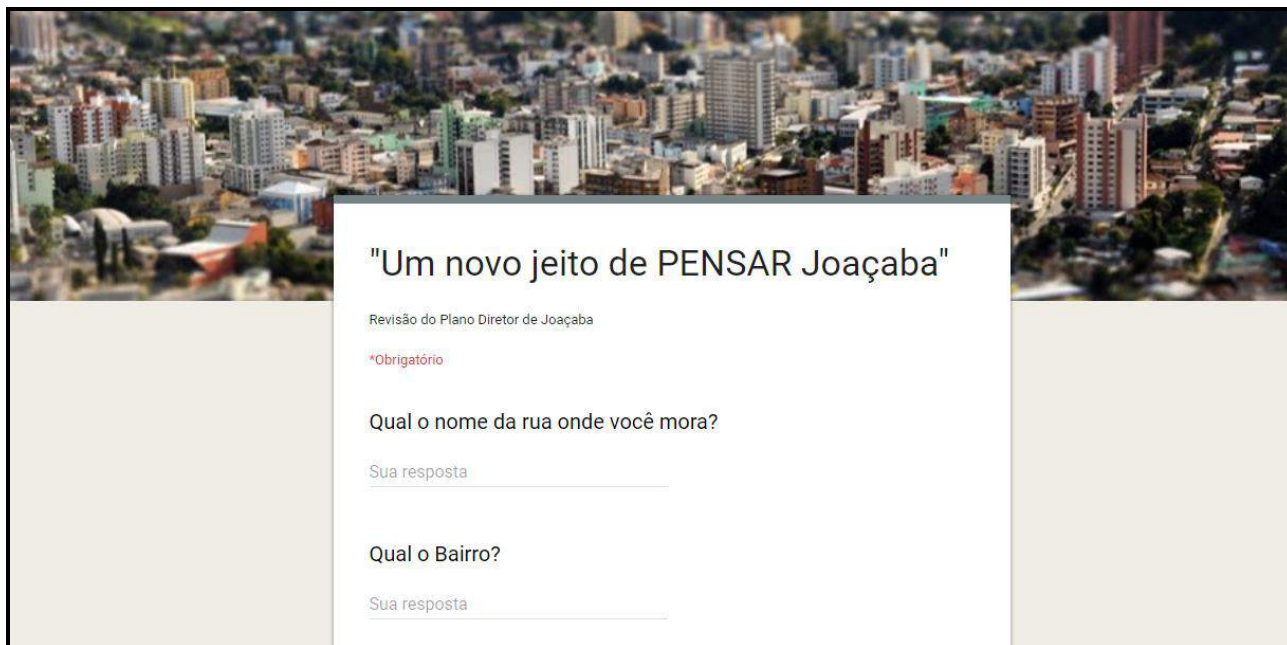
- Sim
- Não

Deixe sua contribuição:



FORMULÁRIOS DE LEITURA COMUNITÁRIA – ON-LINE (GOOGLE FORMS)

PLANO DIRETOR



"Um novo jeito de PENSAR Joaçaba"

Revisão do Plano Diretor de Joaçaba

*Obrigatório

Qual o nome da rua onde você mora?

Sua resposta _____

Qual o Bairro?

Sua resposta _____



APÊNDICE VI

CONTRIBUIÇÕES ATRAVÉS DAS CONSULTAS PÚBLICAS



RELATÓRIOS GOOGLE FORMS - PLANO DIRETOR

Qual o nome da rua onde você mora?	Endr:	Profissão	Sexo:	Qual a escolaridade?	Maio:	Gênero em qual ano nasceu?	Você possui um carro?	Por qual ou quais meios você fica sabendo das notícias de Joaçaba?	Em relação a sua habitação, você considera adequada?	Qual atividade você acredita que poderiam trabalhar no próximo lugar onde você quiser morar?	Você tem conhecimento de legislação municipal de Joaçaba?	Se SIM, você tem conhecimento no âmbito de legislação? O que você conhece?	Você participou da elaboração do atual Plano Diretor de Joaçaba?	Dado sua contribuição:
Lincoln Luiz Biondo		Desenho de SU	Masculino	Superior Completo	30 a 35 anos	de 20 a 30 anos	Sim	Rádios, Internet	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc. Um supermercado para regularizar mercados.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007), Lei de Parcelamento do Solo LC 134/2007, Código de Posturas LC 135/2009, Lei de Proibição de Aluguel LC 106/2007	Sim	Atualmente moro no prédio da Prefeitura Municipal de Joaçaba. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos.
Vivian Pereira Alves	assessora@sigma.com.br	Elaboradora de Programação	Neutro	Superior Completo	35 a 45 anos	de 2 a 4 anos	Sim	Rádios, Internet	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	
Rosângela de Aguiar	rosangela@sigma.com.br	Autônoma	Neutro	2º Grau Completo	46 a 55 anos	de 20 a 40 anos	Sim	Rádios, Internet, TV	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	
Zenete Caspary Peleto	zenete@caspar.com.br	Condição	Neutro	Superior	25 a 35 anos	de 14 a 17 anos	Sim	Internet	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	Atualmente moro no prédio da Prefeitura Municipal de Joaçaba. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos.
José Zeno	josezeno@sigma.com.br	Funcionário de Saúde	Neutro	2º Grau Completo	46 a 55 anos	de 14 a 17 anos	Sim	Internet	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	Atualmente moro no prédio da Prefeitura Municipal de Joaçaba. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos.
Agostinho Manoel Dos Santos	agostinho@sigma.com.br	Funcionário Público	Neutro	Superior Completo	46 a 55 anos	de 14 a 17 anos	Sim	Rádios, Internet	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	Atualmente moro no prédio da Prefeitura Municipal de Joaçaba. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos.
Rita Maria Gomes	assessora@sigma.com.br	Autônoma	Neutro	Superior Completo	35 a 45 anos	de 20 a 40 anos	Sim	Rádios, Internet	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	Atualmente moro no prédio da Prefeitura Municipal de Joaçaba. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos.
Luís de Oliveira	luiso@sigma.com.br	Secretaria	Neutro	Superior Completo	30 a 45 anos	de 14 a 17 anos	Sim	Rádios, Internet, Jornal	Sim	Construção de pequeno porte padaria, farmacia, etc.	Sim	Lei do Plano Diretor (Lei de Zonamento LC 130/2007)	Sim	Atualmente moro no prédio da Prefeitura Municipal de Joaçaba. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos. O plano diretor atualiza a legislação e traz a atualidade para a cidade, isso é muito importante para a qualidade de vida dos cidadãos.



RELATÓRIOS GOOGLE FORMS - PLANO DIRETOR

Qual o nome de sua empresa ou marca?	Email	Profissão	Sexo	Grau de escolaridade	Idade	Renda familiar (em salários mínimos)	Há quantos anos vive no seu município?	Qual a sua idade atualmente?	Por qual ou quais motivos você não possui o acesso à internet?	Em relação ao seu bairro, você considera que há algum problema de saneamento?	Qual atividade você pratica no lugar onde você mora atualmente?	Você tem conhecimento do Plano Diretor municipal de Joaçaba?	Se SIM, você tem conhecimento do Plano Diretor municipal de Joaçaba? (Seja assinando ou não o documento de aprovação do plano diretor, ou que não conheça)	Você participou da elaboração do Plano Diretor municipal de Joaçaba?	Dados de contato:	
M.A. SMO/CAF			Masculino	2º Grau Completo	15 a 25 anos	de 1 a 20 salários mínimos	de 1 a 10 anos	Sim	Internet		Hobbies (leitura, música, passeios, esportes, etc.) e atividades profissionais (desenvolvimento de aplicativos, trabalhos em geral, serviços de manutenção, etc.). Conhecido de grande parte (emprego, remuneração, validade contributiva). Saúde (obstetriz, oftalmologista, etc.). Trabalho (professor de laboratório, professor de saúde, etc.).					
Andréa Borde	andrea@smo.com.br	Contadora	Feminino	Superior Completo	40 a 45 anos	de 1 a 20 salários mínimos	de 10 a 20 anos	Sim	Internet		Clayton (Luz, Saneamento, Saúde, etc.), Práticas, Oficina de artesanato, etc. Trabalho (Luz, Saneamento, Saúde, etc.).	Sim	Sim	Não		RETIÇA DE MOTORES, ORGANIZADA
Paula Freygo	paola@smo.com.br	Coordenadora	Feminino	2º Grau Completo	15 a 25 anos			Sim	Internet		Esportes (Luz, Saneamento, Saúde, etc.), Práticas, Oficina de artesanato, etc. Trabalho (Luz, Saneamento, Saúde, etc.).	Não				Contato apenas o que consta no formulário no site da prefeitura.



APÊNDICE VII
ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA



ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA



www.cimcatarina.sc.gov.br E-mail: cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br
CNPJ: 12.075.748/0001-32 Fone: (48) 3246-1206
O Coletivo Inovando a Gestão Pública

ATA DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR JOAÇABA.


Aos vinte e nove dias do mês de maio de dois mil e dezoito, na Câmara de Vereadores do Município de Joaçaba, localizada na Rua Tiradentes, nº 872, Centro, às 19 horas foi realizada a 1ª Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor, por intermédio de Aviso de Audiência Pública publicado no Diário Oficial do Município, Edição nº 2525, do dia quatorze de maio de dois e dezoito, veiculado eletronicamente no endereço do virtual, www.diariomunicipal.sc.gov.br. A vigente ata destaca os principais pontos apresentados na audiência pública, a qual reuniu os representantes do Poder Executivo Municipal, Poder Legislativo, a Equipe Técnica do Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA, representantes da Comissão Técnica para Revisão do Plano Diretor, membros da Comissão para Revisão do Plano Diretor, demais participantes da sociedade joaçabense e de populares que se fizeram presente, para instaurar oficialmente e tornar público o processo participativo de revisão do Plano Diretor de Joaçaba. A audiência pública foi aberta pelo Coordenador de Planejamento, Sr. João Carlos Toledo Sampaio, saudando a presença de todos, explicou sobre os assuntos que seriam abordados, elucidou os procedimentos da audiência. Posteriormente, falou dos materiais que todos receberam na entrada, sendo eles o formulário de contribuição e a cartilha explicativa do Plano Diretor. Em seguida, convidou os membros para comporem a mesa de honra, apresentando-os com os respectivos nomes completos e cargos ocupados: o Prefeito Municipal, Sr. Dioclécio Ragnini, o Presidente da Câmara dos Vereadores, Sr. Almir Pastori e o Diretor Executivo do CIMCATARINA, Sr. Elói Rönnau. Agradeceu a presença das autoridades presentes, representantes do poder legislativo, do poder executivo e do poder judiciário. A palavra foi passada ao Diretor Executivo do CIMCATARINA, Sr. Elói Rönnau, que cumprimentou a todos e apresentou o Consórcio Intermunicipal Catarinense - CIMCATARINA, no qual explicou que é uma entidade intermunicipal composta por cinquenta e dois municípios e na qual Joaçaba faz parte, explicou também que as atividades exercidas pelo consórcio são multifinalitárias e que o CIMCATARINA foi escolhido pelo município para coordenar os trabalhos de revisão do Plano Diretor de Joaçaba. Após exaltou a importância da participação da população neste processo de planejamento urbano e agradeceu novamente a presença de todos. Em seguida, o Sr. João Sampaio convocou para compor a mesa de honra o representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil - IAB e Coordenador da Comissão Técnica de Revisão do plano Diretor, Sr. Rafael Leonardo Carlesso, agradecendo novamente a presença de autoridades presentes. A palavra foi passada ao vereador, Sr. Almir Pastori, o qual cumprimentou a todos, expôs ideias a respeito do processo, os objetivos e as expectativas do município com a atualização do Plano Diretor. O Sr. João Sampaio, lembrou que audiência estava sendo transmitida ao vivo pela internet. Na sequência, o Diretor Jurídico do CIMCATARINA, o Sr. Luis Felipe Braga Kronbauer, iniciou a apresentação explanando os conceitos e instrumentos de planejamento urbano, que devem atender as áreas urbana e rurais do município, além disso, abordou sobre a importância do plano diretor, mostrou a estruturação da equipe técnica envolvida e questões sobre a legislação urbanística municipal. Frisou a importância da contribuição da sociedade e como tal auxilia na formulação das novas diretrizes do Plano Diretor. A palavra foi passada a Arquiteta e Urbanista do CIMCATARINA, Sra. Priscila Garcia de Souza, que explanou os objetivos do plano diretor, os temas que serão contemplados na Revisão do Plano Diretor, o Fluxograma das Etapas de Trabalho, de como serão elaboradas as leituras técnicas e comunitárias, como ocorrerão as oficinas estratégicas, conferências públicas e audiências públicas. Além disso, foi apresentado o cronograma de ações, os materiais disponíveis para consulta e divulgação, como a Cartilha do Plano Diretor, o site de Planejamento Urbano, bem como os formulários para preenchimento da população, via on-line e físico, na Prefeitura. Logo após, o Sr. João abriu espaço para contribuições, pedindo o recolhimento dos formulários primeiramente, o qual seria feito a leitura pela mesa, forma pela qual não ocorreram contribuições. A palavra foi passada ao Prefeito Municipal, Sr. Dioclécio Ragnini,

Sede do CIMCATARINA
Rua General Liberato Bitencourt, 1865, 12ª Andar, Sala 1205, Bairro Carito
Florianópolis/Estado de Santa Catarina – CEP 88.070-900

1º Núcleo de Desenvolvimento Regional do CIMCATARINA
Rua Nereu Ramos, 761, 1ª And.
Fralburgo/Estado de Santa Cat



ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

 <p>www.cimcatarina.sc.gov.br E-mail: cimcatarina@cimcatarina.sc.gov.br CNPJ: 12.075.748/0001-32 Fone: (49) 3246-1206 O Coletivo Inovando a Gestão Pública</p>	
<p>que cumprimentou a todos os presentes, falou da necessidade de todos participarem da Revisão do Plano Diretor, citou que as mudanças devem pensar em todos os setores da sociedade joaçabense, visando a abertura para o desenvolvimento do município. Discorreu sobre a simplificação e clareza da legislação urbanística do município de Joaçaba, visando desburocratizar os sistemas para o atendimento das demandas atuais e futuras. Convocou a população para a participação e agradeceu a todos os presentes. Seguindo, o Sr. João, agradeceu a presença de todos os presentes, convocou a participação da sociedade através das oficinas, conferências e formulários, e como nada mais havia para ser tratado se deu por encerrado os trabalhos. Foi determinando a mim, Franciele Verginia Civiero, Arquiteta e Urbanista, que lavrasse a presente ata e procedesse a sua publicação, no órgão site oficial do Planejamento Urbano do Município de Joaçaba, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, Franciele Verginia Civiero, pela Arquiteta e Urbanista Priscila Garcia de Souza, pelo Diretor Jurídico Luis Felipe Braga Kronbauer e pelo Coordenador de Planejamento João Carlos Toledo Sampaio, como sinal de sua aprovação. Joaçaba, vinte e nove de maio de dois mil e dezoito. Era o que continha em dita ata no qual foi devidamente arquivada.</p>	
<p>LUIS FELIPE BRAGA KRÓNBAUER Diretor Jurídico</p>	<p>JOÃO CARLOS TOLEDO SAMPAIO Coordenador de Planejamento</p>
<p>PRISCILA GARCIA DE SOUZA Arquiteta e Urbanista</p>	<p>FRANCIELE VERGINIA CIVIERO Arquiteta e Urbanista</p>
<p>Sede do CIMCATARINA Rua General Liberato Bittencourt, 1885, 12º Andar, Sala 1205, Bairro Centro Florianópolis/Estado de Santa Catarina – CEP 88.070-800</p>	<p>1º Núcleo de Desenvolvimento Regional do CIMCATARINA Rua Nereu Ramos, 761, 1º Andar, Sala 01, Centro Fraiburgo/Estado de Santa Catarina – CEP 89.560-000</p>



ANEXOS



ANEXO I

**DECRETO Nº 5112/2017 – NOMEIA COMISSÃO PARA REVISÃO DO PLANO
DIRETOR NA FORMA DA LEI COMPLEMENTAR Nº137/2006 – LEI DE ZONEAMENTO
DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA.**



DECRETO Nº 5112/2017 – NOMEIA COMISSÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR

29/05/2018

Decreto 5112 2017 de Joaçaba SC



www.LeisMunicipais.com.br

Versão compilada, com alterações até o dia 11/08/2017

DECRETO Nº 5112 DE 13 DE ABRIL DE 2017.

"NOMEIA COMISSÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR NA FORMA DA LEI COMPLEMENTAR Nº 137/2006 - LEI DE ZONEAMENTO DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA, QUE ESPECIFICA".

O Prefeito do Município de Joaçaba, no uso de atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto da Cidade - Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001; art. 159, § 2º Lei Complementar Nº 137/2006 - Lei de Zoneamento, DECRETA:

Art. 1º Fica nomeada Comissão específica para revisão do Plano Diretor composta por 23 membros Titulares e seus suplentes, conforme previsão do art. 40, § 3º do Estatuto da Cidade - Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001, combinado com art. 159, § 2º Lei Complementar Nº 137/2006 - Lei de Zoneamento do Município de Joaçaba, a ser composta pelos seguintes membros:

I - REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO MUNICIPAL:

- a) Coordenadoria de Planejamento:
João Carlos Toledo Sampaio (TITULAR)
Gabriela Balestrin (SUPLENTE)
- b) Secretaria Municipal de Infraestrutura e Agricultura:
Ricardo Felipe Massignani (TITULAR)
Wilson Sartori (SUPLENTE)
- c) Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Inovação:
Michel Carlesso Ávila (TITULAR)
Severino Luiz De Déa (SUPLENTE)
- d) Câmara Municipal de Vereadores de Joaçaba:
Disnéia Tereza De Marco Tonial (TITULAR)
Luiz Vastres (SUPLENTE)

II - TRÊS REPRESENTANTES DE ENTIDADES CIVIS DE REPRESENTAÇÃO PROFISSIONAL

- a) Ordem dos Advogados do Brasil - OAB:
Eleandro Brustolin (TITULAR)
Elisangela Schaitel (SUPLENTE)
- b) Conselho Regional de Engenharia - CREA:
Gilson Addor Vasconcellos (TITULAR)
Cássio Ceconello (SUPLENTE)
- c) Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB:
Rafael Leonardo Carlesso (TITULAR)
Edinara Baseggio (SUPLENTE)

<https://leismunicipais.com.br/a1/sc/jfoacaba/decreto/2017/512/5112/decreto-n-5112-2017-nomeia-comissao-para-revisao-do-plano-diretor-na-forma-da-lei-compilada>



DECRETO Nº 5112/2017 – NOMEIA COMISSÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR

29/05/2018

Decreto 5112 2017 de Joaçaba SC

III - UM REPRESENTANTE DAS INSTITUIÇÕES DE ENSINO SUPERIOR

- a) Universidade do Oeste Catarinense - UNOESC:
Carlos Maurício Dagostini (TITULAR)
Lindamir Secchi Gadler (SUPLENTE)

IV - SEIS REPRESENTANTES DE ASSOCIAÇÕES DE MORADORES

- Remi Groos - Interior 1;
Diego Bonamigo - Interior 2;
Maxuel Miqueloto - Zona 1; (Redação dada pelo Decreto nº 5191/2017)
Valdir José Rosa - Zona 2; (Redação dada pelo Decreto nº 5191/2017)
Edson Luiz Canterle - Zona 3;
Julio Cesar Penteado - Zona 4;

V - DOIS REPRESENTANTES DE ENTIDADES EMPRESARIAIS

- a) Associação Comercial E Industrial Do Oeste Catarinense - ACIOC:
Eduardo Freiberger (TITULAR) (Redação dada pelo Decreto nº 5126/2017)
Daurian Paludo (SUPLENTE) (Redação dada pelo Decreto nº 5126/2017)
b) Câmara dos Dirigentes Lojistas - CDL:
Johnny Dário Bortoluzzi (TITULAR)
Paulo Delfino Pinto (SUPLENTE)

VI - TRÊS REPRESENTANTES DE ENTIDADES SINDICAIS

- a) Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de Joaçaba - SITESPM
Loeri Luvison (TITULAR)
Jorge Luiz Rosa (SUPLENTE)
b) Sindicato Dos Empregados No Comércio e Em Empresas De Serviços Contábeis:
Edson Paulo Damin (TITULAR)
Aquilino Rodrigues (SUPLENTE)
c) Sindicato dos Contabilistas - SINDCONT:
Jorge Ronaldo Pohl (TITULAR)
Ayrton Fardo (SUPLENTE)

VII - DOIS REPRESENTANTE DE CLUBES DE SERVIÇOS

- a) Rotary Club Joaçaba:
Luiz Roberto da Silva (TITULAR)
Maristela S. da Rosa (SUPLENTE)
b) Lions Clube de Joaçaba e Joaçaba-Cruzeiro:
Edicléa Terezinha Detoni Spolti (TITULAR - Lions Clube de Joaçaba-Cruzeir
Ivo Zagonel (SUPLENTE - Lions Clube de Joaçab

VIII - TRÊS REPRESENTANTES DE ENTIDADES REPRESENTATIVAS DE PORTADORES DE DEFICIÊNCIA (Redação dada pelo Decreto nº 5191/2017)

- a) Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais - APAE:
Neusa Breda (TITULAR)
Jonas Molin (SUPLENTE)
b) Associação Regional dos Atletas com Deficiência - ARAD:
José Luiz Campanhali de Campos (TITULAR)
Nádia Palvencine (SUPLENTE)

C - Diogo Arruda Wolf (TITULAR) (Redação acrescida pelo Decreto nº 5191/2017)

<https://leismunicipais.com.br/a1/sc/f/joaçaba/decreto/2017/512/5112/decreto-n-5112-2017-nomeia-comissao-para-revisao-do-plano-diretor-na-forma-da-lei-compl>



DECRETO Nº 5112/2017 – NOMEIA COMISSÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR

29/05/2018

Decreto 5112 2017 de Joaçaba SC

IX - SECRETARIA EXECUTIVA (SEM DIREITO A VOTO)

Ligia Adriane Darold da Silva - Técnica em Administração Coordenadoria de Planejamento

Parágrafo único. A coordenação dos trabalhos ficará a cargo do Coordenador de Planejamento do Município de Joaçaba.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Joaçaba(SC), em 13 de abril de 2017.

DIOCLÉSIO RAGNINI
Prefeito

Esse conteúdo não substitui o publicado no Diário Oficial do Município.

Data de Inserção no Sistema LeisMunicipais: 03/05/2017

<https://leismunicipais.com.br/a1/sc/f/joacaba/decreto/2017/512/5112/decreto-n-5112-2017-nomeia-comissao-para-revisao-do-plano-diretor-na-forma-da-lei-compl>



ANEXO II
DECRETO Nº 5200/2017 – NOMEIA COMISSÃO TÉCNICA PARA REVISÃO DO
PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA



DECRETO Nº 5200 COMISSÃO TÉCNICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

29/05/2018

Decreto 5200 2017 de Joaçaba SC



www.LeisMunicipais.com.br

Versão consolidada, com alterações até o dia 31/01/2018

DECRETO Nº 5200 DE 31 DE AGOSTO DE 2017.

(Vide Decreto nº 5202/2017)

"NOMEIA COMISSÃO TÉCNICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA, QUE ESPECIFICA".

O Prefeito em exercício do Município de Joaçaba, no uso de atribuições que lhe são conferidas por Lei, DECRETA:

Art. 1º Fica nomeada Comissão Técnica para revisão do Plano Diretor do Município de Joaçaba, a ser composta pelos seguintes membros:

Rafael Leonardo Carlesso
Gilson Addor Vasconcellos
Carlos Mauricio Dagostini
Ricardo Felipe Massignani
Michel Carlesso Ávila
Eleandro Brustolin
[Jaison Strapassola \(Redação acrescida pelo Decreto nº 5327/2018\)](#)

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Joaçaba(SC), em 31 de agosto de 2017.

JUCELINO JORGE FERRAZ
Prefeito em exercício

Esse conteúdo não substitui o publicado no Diário Oficial do Município.

Data de Inserção no Sistema LeisMunicipais: 26/09/2017

<https://leismunicipais.com.br/a1/sc/j/joacaba/decreto/2017/520/5200/decreto-n-5200-2017-nomeia-comissao-tecnica-para-revisao-do-plano-diretor-do-municipio>



ANEXO III
CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA



CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA – DIÁRIO OFICIAL

14/05/2018 (Segunda-feira)	DOM/SC - Edição Nº 2525	Página 456
Joaçaba		
PREFEITURA		
EDITAL AUDIÊNCIA PÚBLICA Publicação Nº 1620051	PORTARIA N.º 2.711 Publicação Nº 1621499	
EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA O MUNICÍPIO DE JOAÇABA, neste ato representado pelo Prefeito, Sr. DIOCLÉSIO RAGNINI, convida todos os munícipes para participarem da Audiência Pública para apresentação e aprovação de metodologia, cuja pauta a ser apresentada e apreciada está relatada no Anexo I do presente Edital, conforme estabelece artigo 53, da Lei Complementar 137/2007 – Lei de Zoneamento. A audiência acontecerá no dia 29 de maio de 2018, às 19h, nas dependências da Câmara de Vereadores, sendo que a metodologia da condução dos trabalhos será repassada logo após sua abertura. Joaçaba, 11 de maio de 2018. DIOCLÉSIO RAGNINI Prefeito ANEXO I PAUTA DE PROPOSIÇÕES DA AUDIÊNCIA PÚBLICA 1ª PROSIÇÃO – apresentação e aprovação da metodologia a ser utilizada pelo CIMCATARINA na elaboração da revisão do Plano Diretor do município de Joaçaba.	PORTARIA Nº 2.711 DE 08 DE MAIO DE 2018. "CONCEDE LICENÇA-PRÊMIO A SERVIDOR(A) QUE ESPECIFICA". O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, RESOLVE; Art. 1º CONCEDER a(o) Servidor(a) Sr.(a) LILIAN VERIDIANA BOGONI MASCARELLO, Auxiliar de Saúde Bucal, LICENÇA-PRÊMIO a que tem direito, conforme memorando 320/2018 da Secretaria Municipal de Saúde, referente ao período de 07 de fevereiro de 2016 a 06 de fevereiro de 2017 (12 dias), por um período de 12 (doze) dias, a partir de 14 de maio de 2018 de acordo com o Art. 80 da Lei Complementar nº 76 de 11 de Dezembro de 2003. Art. 2º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua assinatura, produzindo efeitos a partir de 14 de maio de 2018, obedecido ao disposto no artigo 3º parágrafo único da Lei n.º 4.003 de 08 de julho de 2010. JOAÇABA (SC), 08 de maio de 2018. DIOCLELIO RAGNINI PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA Publicado no Diário Municipal em ____/____/____ www.diariomunicipal.sc.gov.br Setor de Pessoal	
PORTARIA N.º 2.710 Publicação Nº 1621496	PORTARIA N.º 2.712 Publicação Nº 1621500	
PORTARIA Nº 2.710 DE 08 DE MAIO DE 2018 "ANULA PORTARIA N.º 2.292/2018". O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, RESOLVE; Art. 1º ANULAR A PORTARIA N.º 2.292/2018 na qual CONCEDE a(o) Servidor(a) Sr.(a) JULIO VALECIO FERREIRA, Técnico de Administração, LICENÇA-PRÊMIO a que tem direito, conforme memorando 142/2017 da Coordenadoria de Esportes, referente ao período de 31 de dezembro de 2013 a 30 de dezembro de 2014 (12 dias) por um período de 12 (doze) dias, a partir de 14 de fevereiro de 2018 de acordo com o Art. 80 da Lei nº 76 de 11 de Dezembro de 2003, em virtude da duplicidade com a portaria nº 1.983/2018. Art. 2º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua assinatura, produzindo efeitos desde 14 de fevereiro de 2018, obedecido ao disposto no artigo 3º parágrafo único da Lei n.º 4.003 de 08 de julho de 2010. JOAÇABA (SC), 08 de maio de 2018. DIOCLÉSIO RAGNINI PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA Publicado no Diário Municipal em ____/____/____ www.diariomunicipal.sc.gov.br Setor de Pessoal	PORTARIA Nº 2.712 DE 08 DE MAIO DE 2018. "CONCEDE LICENÇA-PRÊMIO A SERVIDOR(A) QUE ESPECIFICA". O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JOAÇABA, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, RESOLVE; Art. 1º CONCEDER a(o) Servidor(a) Sr.(a) EMANUEL RICARDO DAROLD DA SILVA, Técnico de Administração, LICENÇA-PRÊMIO a que tem direito, conforme requerimento, referente ao período de 28 de abril de 2015 a 27 de abril de 2016 (12 dias), por um período de 12 (doze) dias, a partir de 21 de maio de 2018 de acordo com o Art. 80 da Lei Complementar nº 76 de 11 de Dezembro de 2003. Art. 2º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua assinatura, produzindo efeitos a partir de 21 de maio de 2018, obedecido ao disposto no artigo 3º parágrafo único da Lei n.º 4.003 de 08 de julho de 2010. JOAÇABA (SC), 08 de maio de 2018. DIOCLELIO RAGNINI PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA	



ANEXO IV
MATERIAL DE DIVULGAÇÃO



SITE PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA – ATALHO DO SITE PARA ACOMPANHAMENTO DAS ETAPAS DE TRABALHO

14/05/2018

Município de Joaçaba

[Ir para conteúdo](#) [Ir para menu](#) [Ir para busca](#) [Ir para notificação](#) [Acessibilidade](#) [Alto contraste](#)


MUNICÍPIO DE JOAÇABA

SEGUNDA-FEIRA | TERÇA-FEIRA
 Prefeitura de São José do Rio Preto | Município de Joaçaba
 Máx: 35C | Máx: 14C | Habição e Parcelas de Chuva | Máx: 20C | Máx: 18C

[INÍCIO](#) | [MUNICÍPIO](#) | [GOVERNO](#) | [TRANSPARÊNCIA](#) | [PORTAL DO CIDADÃO](#) | [NOTÍCIAS](#) | [TURISMO](#) | [CONTATO](#)

Pesquisar...

185

Arraste widgets para dentro do bloco. excluir bloco

- 

PROGRAMA-SE COTA ÚNICA COM DESCONTO

ATÉ 13/04 = 15%
 ATÉ 13/05 = 10%
 ou em até 8 vezes*

* parcelas extras de R\$ 42,03



Imprimindo o seu carnê no site da Prefeitura
www.joacaba.sc.gov.br

INFORMAÇÕES
 Central de Atendimento
 das 08 às 17h | 49.3527-8815
 Setor de Tributos (das 13h às 19h)
 49.3527-8808 | 3527-8856 | 3527-8840

* Atualize seu rodômetro
 Verifique seus débitos dos anos anteriores
- DESTAQUE**



Revisão 2018/2019
Plano Diretor
 Joaçaba

Prefeitura e CIMCATARINA disponibilizam link para população participar da revisão do Pla
 Joaçaba promove diversas atividades alusivas ao Dia Nacional de Combate ao Abuso e à Exploração Sexual
 Prefeitura realiza trabalhos de revitalização e recapamento asfáltico em diversas ruas de Joaçaba
 Abertura da 16ª Olimpíada reune escolas de Joaçaba, Herval d'Este e Luzerna



REVISÃO DO **PLANO DIRETOR JOAÇABA**

Participe

JOAÇABA

SERVIÇOS AO CIDADÃO	SERVIÇOS PARA EMPRESAS	SERVIÇOS PARA SERVIDORES	SERVIÇOS PARA GOVERNO
FILA DE ESPERA - SAÚDE SERVIÇOS ONLINE - CIDADÃO SISTEMA DE PROTOCOLO ONLINE AVISOS PÚBLICOS - DÍVIDA ATIVA PROJETO JOAÇABA, EU CUIDO, EU CUIDO	DIAGNÓSTICO SOCIOAMBIENTAL SERVIÇOS ONLINE - EMPRESAS SISTEMA DE PROTOCOLO ONLINE AVISOS PÚBLICOS - DÍVIDA ATIVA Mais Serviços	COHABENHADOS AO PLASS SERVIÇOS ONLINE - SERVIDOR WEBSITE PREFEITURA Mais Serviços	PLANO PLURI ANUAL (PPA) LEI DIRET. ORÇAMENTÁRIAS (LDO) LEI ORÇAMENTÁRIA ANUAL (LOA) REVISÃO PLANO DIRETOR 2017 Mais Serviços

<http://www.joacaba.sc.gov.br/>


1/4

SITE PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA – DIVULGAÇÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

14/05/2018

Município de Joaçaba

[Ir para conteúdo](#) [Ir para menu](#) [Ir para busca](#) [Ir para rodapé](#) [Acessibilidade](#) [Alto contraste](#)



MUNICÍPIO DE
JOAÇABA

SEGUNDA-FEIRA TERÇA-FEIRA

Predomínio de Sol
Máx: 25C
Mín: 14C

Húmido e Pancadas
de Chuva
Máx: 28C
Mín: 19C


[INÍCIO](#) [MUNICÍPIO](#) [GOVERNO](#) [TRANSPARÊNCIA](#) [PORTAL DO CIDADÃO](#) [NOTÍCIAS](#) [TURISMO](#) [CONTATO](#)

Pesquisar...

Prefeitura e CIMCATARINA disponibilizam link para população participar da revisão do Plano Diretor de Joaçaba

PUBLICADO EM 14/05/2018 ÀS 15:39 - ATUALIZADO EM 14/05/2018 ÀS 14:10

Desde a última semana, já está disponível no site da prefeitura de Joaçaba um link para a população continuar participando da revisão do Plano Diretor de Joaçaba. Para acessar, é necessário entrar no site <http://www.joacaba.sc.gov.br> e clicar no banner "Revisão do Plano diretor Joaçaba" que entrará na nova plataforma digital do CIMCATARINA - Consorcio Intermunicipal Catarinense.



A plataforma é um canal que conta com diversas informações sobre o Plano Diretor, como legislações, audiências públicas, material de apoio, cartilha, além de formulários que possibilitam que cada um possa sugerir mudanças para todas as áreas da cidade.

Durante o período de elaboração da proposta de revisão do Plano Diretor as pessoas poderão encaminhar suas dúvidas, críticas, ideias e/ou sugestões. As contribuições enviadas serão publicadas e estarão disponibilizadas para consultas e poderão ser visualizadas por todos que acessarem a página. Todas as participações serão analisadas e respondidas pelos técnicos responsáveis. Além do link no próprio site com informações sobre o Plano Diretor, o Município também promoverá Audiências Públicas e/ou Conferências, além de oficinas estratégicas no decorrer do processo.

O Plano Diretor é o instrumento básico da política de planejamento e desenvolvimento urbano municipal, o qual detém como objetivo preservar os hábitos e culturas tradicionais de sua população integrados com o crescimento ordenado da cidade (expansão urbana) e as condicionantes ambientais característica da região, bem como o desenvolvimento sustentável e o bem estar social, por isso a contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização, pois será a base para a construção que norteará o desenvolvimento da cidade. Mais informações podem ser obtidas no telefone 3527 - 8860 ou nos e-mails: pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br e planejamento@joacaba.sc.gov.br.

GALERIA

[Baixar Imagem](#)

<http://www.joacaba.sc.gov.br/noticias/index/ver/codNoticia/487037/codMapaltem/8732>

1/2

SITE PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA – DIVULGAÇÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

28/05/2018

Município de Joaçaba

[Ir para conteúdo](#) [Ir para menu](#) [Ir para busca](#) [Ir para rodapé](#) [Acessibilidade](#) [Alto contraste](#)



MUNICÍPIO DE
JOAÇABA

SEGUNDA-FEIRA TERÇA-FEIRA

Predomínio de Sol
Máx: 29C
Mín: 16C

Predomínio de Sol
Máx: 29C
Mín: 14C

[INÍCIO](#) [MUNICÍPIO](#) [GOVERNO](#) [TRANSPARÊNCIA](#) [PORTAL DO CIDADÃO](#) [NOTÍCIAS](#) [TURISMO](#) [CONTATO](#)

Pesquisar... 0

Audiência Pública sobre Revisão do Plano Diretor acontece neste mês

PUBLICADO EM 16/05/2018 ÀS 16:17 - ATUALIZADO EM 16/05/2018 ÀS 16:37

O Município de Joaçaba convida toda a população para participar da Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor, que acontece no dia 29 de maio, às 19h, na Câmara de vereadores. A Audiência Pública tem como objetivo tornar público o processo de revisão do Plano Diretor, apresentando a sociedade joaçabense a metodologia de trabalho, forma de contribuições e didática dos eventos regionais que visam a democratização do processo de Planejamento Urbano.



O Plano Diretor é o instrumento básico da política de planejamento e desenvolvimento urbano municipal, o qual tem como objetivo preservar os hábitos e culturas tradicionais de sua população integrados com o crescimento ordenado da cidade (expansão urbana) e as condicionantes ambientais características da região, bem como o desenvolvimento sustentável e o bem-estar social.

**Crédito: Divulgação/Internet
baixar imagem**

GALERIA

[Baixar Imagem](#)
[Fechar](#)
[Anterior](#)
[Próxima](#)

[INÍCIO](#) [MUNICÍPIO](#) [GOVERNO](#) [TRANSPARÊNCIA](#) [PORTAL DO CIDADÃO](#) [NOTÍCIAS](#) [TURISMO](#) [CONTATO](#)

MUNICÍPIO DE JOAÇABA
Av. XV de Novembro, 378, Centro
CEP: 89420-000

<http://www.joacaba.sc.gov.br/noticias/index/ver/codNoticia/487664/codMapaltem/8732>

1/2

SITE PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA – DIVULGAÇÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

04/08/2018 Realizada 1ª Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor - Município de Joaçaba

[Ir para conteúdo](#) [Ir para menu](#) [Ir para busca](#) [Ir para rodapé](#) [Acessibilidade](#) [Alto contraste](#)



**MUNICÍPIO DE
JOAÇABA**

SEGUNDA-FEIRA: TERÇA-FEIRA:

Húmido com
Parcadas a Tarde
Máx: 29C
Mín: 14C

Húmido e Parcadas
de Chuva
Máx: 19C
Mín: 16C

[INÍCIO](#)
[MUNICÍPIO](#)
[GOVERNO](#)
[TRANSPARÊNCIA](#)
[PORTAL DO CIDADÃO](#)
[NOTÍCIAS](#)
[TURISMO](#)
[CONTATO](#)

OK

Realizada 1º Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor

PUBLICADO EM 30/05/2018 ÀS 15:12 - ATUALIZADO EM 30/05/2018 ÀS 13:43

Na noite desta terça-feira (29) aconteceu a 1ª Audiência Pública de Revisão do Plano Diretor. O evento, realizado na Câmara de Vereadores, contou com a presença do prefeito Dioclésio Ragnini, secretários municipais, vereadores, autoridades locais e membros da comunidade.

Na oportunidade, a equipe do CIMCATARINA - Consórcio Intermunicipal Catarinense, que está executando a revisão do Plano Diretor, apresentou a metodologia de trabalho que será utilizada, bem como todos os processos da revisão. Durante a apresentação, falaram ainda sobre as diversas ferramentas que a população pode utilizar para contribuir com sugestões, sendo através do site, e-mail, formulários e participando das audiências e conferências públicas, que já estão agendadas para acontecer nos próximos meses.

Em seu pronunciamento, o prefeito Dioclésio ressaltou a importância da participação da população na revisão do Plano Diretor. "É muito importante que toda a população participe desta revisão de forma efetiva, participando das audiências e conferências e enviando suas sugestões, pois é o Plano Diretor que norteará o desenvolvimento da cidade", falou Dioclésio.

O Plano Diretor é o instrumento básico da política de planejamento e desenvolvimento urbano municipal, o qual detém como objetivo preservar os hábitos e culturas tradicionais de sua população integrados com o crescimento ordenado da cidade (expansão urbana) e as condicionantes ambientais característica da região, bem como o desenvolvimento sustentável e o bem estar social, por isso a contribuição da população é fundamental em todas as fases do processo, de elaboração, implementação, monitoramento e fiscalização, pois será a base para a construção que norteará o desenvolvimento da cidade. Mais informações podem ser obtidas no telefone 3527 - 8860 ou nos e-mails: pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br e planejamento@joacaba.sc.gov.br.



botar imagem

GALERIA DE FOTOS

<http://www.joacaba.sc.gov.br/noticias/index/ver/codNoticia/483403/codMapaItem/8732>

1/7



www.cimcatarina.sc.gov.br

Rua General Liberato Bittencourt, 1885, 12º Andar,
Sala 1205 – Bairro Canto, CEP 88.070-800,
Florianópolis/Estado de Santa Catarina